

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1.1 ООО "ФЕНИКС СТРОЙ"

1.2 Юридический адрес: 141202, Московская обл., г. Пушкино, мкр. Дзержинец, д. 12, кв. 138. Адрес осуществления деятельности: Московская обл., Пушкинский район, 47 км автодороги М8 "Холмогоры", владение 32

1.3 Дата госрегистрации: 07.02.2001г.

1.4 ОГРН 1025004911139, ИНН 5038034706

1.5 Основной ОКВЭД 47.52, дополнительный ОКВЭД 68.20.21

1.6 Размер уставного капитала – 10000руб

1.7 Учредитель юридического лица - ЕФИМОВ АНДРЕЙ ВИКТОРОВИЧ (Размер доли – 100%)

1.8 ДИРЕКТОР - ЕФИМОВ АНДРЕЙ ВИКТОРОВИЧ

1.9 Численность сотрудников на 31.12.2025 года – 1 чел

2.1 Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н.

2.2 Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности. (Дата включения в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства (микропредприятие) - 01.08.2016г.)

Применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы минус расходы».

Как малое предприятие организация не применяет следующие ПБУ:

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль».

Объекты основных средств стоимостью до 100 000 рублей списываются на расходы единовременно.

2.3 Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина от 06.10.2008г. N 106н. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

3. Запасы оцениваются по фактической себестоимости, резерв под обесценение не создаётся (инвентаризация проведена 27.12.2025г).

4. Дебиторская задолженность – 1 006 тыс руб.

5. Кредиторская задолженность – 713 тыс руб.

6. Выручка общества за отчетный период составила 2 439 тыс руб. Что в 4 раз ниже аналогичного показателя прошлого года. Это связано с затрудненным въездом на территорию ТК из-за ремонта автодороги М-8 Холмогоры.

7. Расходы составили 2 447 тыс руб., в том числе затраты на оплату труда 367 тыс руб.

8. По итогам работы за 2025 год получен убыток в размере 32 тыс руб., в том числе налог на прибыль – 24 тыс руб.

В течении 2025г. деятельность по основному виду деятельности была приостановлена. ККТ снята с учета. Учредитель планирует продолжить деятельность Общества в полном объеме после завершения реконструкции автодороги М-8 Холмогоры.

Дата составления текстовых пояснений 24.03.2026г.

Директор



А.В.Ефимов