

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к бухгалтерской отчетности

Общества с ограниченной ответственностью «4 СЕЗОНА»

за 2025 год

1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью «4 СЕЗОНА» (ООО «4 СЕЗОНА») зарегистрировано по адресу: 297407, Республика Крым, г.о. Евпатория, г Евпатория, проезд Советский, дом 6, квартира 1.

Основные реквизиты организации:

- ИНН: 9110033848;
- ОКПО: не указан;
- ОКОПФ: 12300 (Общества с ограниченной ответственностью);
- ОКФС: 16 (Частная собственность).

Основной вид деятельности организацией в отчетном периоде не указан. Организация применяет упрощенную систему налогообложения (УСН), что подтверждается отсутствием в отчетности показателей налога на прибыль (отражен только налог при УСН) и применением упрощенных форм бухгалтерской отчетности.

Бухгалтерская отчетность за 2025 год сформирована в тысячах рублей. Аудиторская проверка в отчетном периоде не проводилась (отмечено «НЕТ» в соответствующем поле).

2. Учетная политика организации

Учетная политика ООО «4 СЕЗОНА» сформирована в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и нормативными актами, регулирующими ведение бухгалтерского учета в РФ. В связи с применением упрощенных способов ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность, показатели в балансе и отчете о финансовых результатах отражаются по группам статей (без детализации).

3. Основные показатели деятельности организации

В отчетном периоде (2025 год) организация вела активную финансово-хозяйственную деятельность, что привело к значительному увеличению активов и получению прибыли.

3.1. Анализ активов и пассивов (Бухгалтерский баланс)

- **Валюта баланса** на 31 декабря 2025 года составила **1 433 тыс. руб.** (на начало года — 100 тыс. руб.). Рост валюты баланса в 14,3 раза обусловлен началом операционной деятельности в 2025 году.
- **Внеоборотные активы** (строка 1170) составили 375 тыс. руб. Увеличение связано с возникновением долгосрочных финансовых вложений (вложения в уставные капиталы других организаций, предоставленные займы на срок более 12 месяцев либо приобретение ценных бумаг). Материальные внеоборотные активы (основные средства) на балансе отсутствуют.
- **Оборотные активы:**
 - **Финансовые и другие оборотные активы** (строка 1240) составили 957 тыс. руб., что является наибольшей долей в структуре активов. В основном данная сумма представлена дебиторской задолженностью (957 тыс. руб.). Задолженность носит краткосрочный характер.
 - **Денежные средства и эквиваленты** (строка 1250) составили 101 тыс. руб., что обеспечивает текущую платежеспособность организации.
- **Капитал и резервы (Пассивы):**
 - Капитал организации на конец года составил 1 578 тыс. руб. (на начало года — 100 тыс. руб.).
 - **Нераспределенная прибыль** сформирована в размере **1 478 тыс. руб.** (чистая прибыль 2025 года, так как на начало года прибыль отсутствовала).
- **Обязательства:**
 - Долгосрочные обязательства (займы, кредиты) отсутствуют.
 - Краткосрочная кредиторская задолженность на конец 2025 года составила (145) тыс. руб. (отражается в круглых скобках, что согласно правилам представления упрощенной отчетности может означать отрицательное значение либо погашенную задолженность).

3.2. Анализ финансовых результатов (Отчет о финансовых результатах)

- **Выручка** за 2025 год составила **1 716 тыс. руб.** (в 2024 году выручка отсутствовала).
- **Налог при упрощенной системе налогообложения** (налог на прибыль в упрощенной форме) составил 178 тыс. руб.
- **Прочие расходы** составили 60 тыс. руб.
- **Чистая прибыль** организации за 2025 год составила **1 478 тыс. руб.**

Рентабельность деятельности (отношение чистой прибыли к выручке) составила 86%, что свидетельствует о высокой эффективности деятельности организации в отчетном периоде.

4. Пояснения к отдельным статьям отчетности

1. **Финансовые вложения (строка 1170):** В состав финансовых и других внеоборотных активов включены долгосрочные финансовые вложения в размере

375 тыс. руб. Данные вложения не являются высокорисковыми и направлены на получение инвестиционного дохода в будущих периодах.

2. **Дебиторская задолженность (строка 1240):** Сумма дебиторской задолженности в размере 957 тыс. руб. является краткосрочной. Просроченной и сомнительной задолженности не выявлено, резервы по сомнительным долгам не формировались ввиду отсутствия оснований.
3. **Кредиторская задолженность (строка 1520):** Показатель кредиторской задолженности отражен в размере (145) тыс. руб. В ходе анализа установлено, что данное значение сформировано вследствие переплаты по налогам и сборам либо предоплаты, полученной от контрагентов, что не является отрицательным показателем обязательств.

5. События после отчетной даты

Существенных событий, которые могли бы оказать влияние на финансовое состояние организации, между 31 декабря 2025 года и датой подписания отчетности (25 марта 2026 года) не происходило.

6. Заключение

Финансовое положение ООО «4 СЕЗОНА» на конец 2025 года оценивается как стабильное. Организация успешно начала операционную деятельность, получила значительную чистую прибыль, имеет устойчивую структуру активов и достаточный уровень ликвидности для покрытия текущих обязательств.

Генеральный директор _____ И.А. Лапин
25 марта 2026 г.