Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах Садоводческого некоммерческого товарищества №4 "РОДНИЧОК" за 2025 год (далее – СНТ)

1. Краткая характеристика деятельности.

Сокращенное наименование - СНТ №4 "РОДНИЧОК".

Место нахождения: Республика Башкортостан, район Уфимский, деревня Николаевка.

ОГРН 1090280031621. Дата регистрации 07.10.2009. ИНН 0245021054, КПП 024501001.

Председатель Туктарова Лилия Амировна.

Основной вид деятельности – 68.32.2 Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

Банковский счет СНТ р/с № 40703810106710000225 открыт в ПАО «Сбербанк».

Бухгалтерская отчетность СНТ не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность. Отчетность составлена в соответствии с ФСБУ 4/2023.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

СНТ не получало в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

В 2025 году СНТ не осуществляло коммерческую деятельность. В 2025 году собирались членские взносы и целевые взносы.

4. Информация о деятельности

В 2025 году были начаты комплексные кадастровые работы, их завершение планируется в 2026 году. СНТ планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена.

5. Учетная политика

Организация учета средств целевого финансирования	Учет средств целевого финансирования ведется СНТ на счете 86 "Целевое финансирование". Расходы, связанные с уставной деятельностью СНТ, отражаются по дебету счета 86, минуя счета учета затрат, с выбором субсчета в зависимости от вида издержек. Для учета взаиморасчетов с членами СНТ используется счет 76 «Расчеты с различными дебиторами и кредиторами».
Учет основных средств	Учет основных средств ведется на счете 01 «Основные средства».

	Критерии отнесения имущества в состав ОС • объект предназначен для использования в деятельности, направленной на достижение целей создания СНТ, для управленческих нужд СНТ; • объект предназначен для использования в течение длительного времени, т.е. срока продолжительностью свыше 12 месяцев или обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев; • СНТ не предполагает последующую перепродажу данного объекта; • первоначальная стоимость объекта превышает 100 000 руб. Лимит стоимости отнесения к ОС - 100 000 рублей. Объекты основных средств стоимостью менее 100 000 рублей учитываются в составе МПЗ и списываются в момент передачи их в эксплуатацию. Амортизация по объектам ОС, приобретенным за счет целевых поступлений и используемых в некоммерческой деятельности, не начисляется. Сумма износа рассчитывается линейным способом и учитывается на забалансовом счете 010 «Износ ОС» по итогам года. Переоценка таких активов также не производится.
УЧЕТ МПЗ	Приобретение и заготовление материалов бухгалтерском учете отражаются с применением счета 10 «Материалы». К бухгалтерскому учету в качестве МПЗ принимаются активы, используемые: • в уставной деятельности СНТ; • для управленческих нужд СНТ.

6. Дата составления текстовых пояснений: 24 марта 2026 года.