Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью "Партнер -РТ" (ООО " Партнер -РТ ")
ИНН 7707209240, КПП 770101001, ОГРН 1027739197166,
зарегистрировано в ЕГРЮЛ 20.01.1998г.,

является субъектом малого предпринимательства (микропредприятие) с 01.08.2016.

Основной вид деятельности – 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (код ОКВЭД 68.20).

Уставный капитал общества составляет 8 400 руб., состоит из 100%-ой доли одного участника – Андреева А.В. Задолженность по внесению доли в уставный капитал общества отсутствует.

С 01.01.2019 г. организация применяет упрощенную систему налогообложения, с объектом налогообложения «Доходы».

Генеральным директором и главным бухгалтером Общества является Андреев А.В.

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина от 06.10.2008г. N 106н. В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось. Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью в соответствии с п.4 ст.6 Федерального закона от 0612.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете".

Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления, с применением двойной записи, оценка МПЗ производится по средней себестоимости, лимит стоимости активов, признаваемых объектом ОС, установлен в размере 100 тыс. руб., амортизация ОС рассчитывается линейным способом.

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

Основное средство	Остаточная стоимость
Нежилое здание по адресу: г. Москва, ул., Б. Садовая, д.6, стр.2, 441, 7кв.м, 00-000006	52 853 185,43
ИТОГО	**52 853 185,43**

Доходы и расходы общества составили:

Доходы, в том числе:	**9 120 916,15**
Выручка общества по основному виду деятельности	8 543 285,5
Прочие доходы. в том числе:	577 630,65
Проценты к получению (депозиты)	302 630,65
Прочие доходы (расходы)	275 000
Расходы, в том числе:	**5 201 772,55**
Себестоимость продаж	2 668 485,55
Управленческие расходы	2 509 061
Прочие расходы, в том числе:	24 226
Расходы на услуги банков	24 226
Налог на прибыль	573 673
Чистая прибыль	**3 345 470,6**

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период, отсутствует.

Генеральный директор
ООО «Партнер-РТ» Андреев А.В.