ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОССТЬЮ ФИРМА «ЭЛФОР»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. **Краткая характеристика деятельности организации.** Сокращенное наименование – ООО ФИРМА «ЭЛФОР». Юридический адрес – 298690, г. Ялта, пгт Форос, ул. Космонавтов, д. 11А. Дата государственной регистрации – 07.10.2014.

Основной вид деятельности – аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом. Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 0.

Уставный капитал составляет 120 тыс. руб. Единственным участником является Непомнящий Михаил Юрьевич с долей 100 процентов.

Директор общества – Непомнящий М.Ю.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность. Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «Компания» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011№ 402-ФЗ).

ООО ФИРМА «ЭЛФОР» применяет ФСБУ 6/2020 "Основные средства", 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 "Доходы организации", ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО ФИРМА «ЭЛФОР» не применяет ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль" и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

3. Инвентаризация

Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**	**Примечания**
Основные средства	15.12.2025	–
Материально-производственные запасы	25.12.2025	–
Дебиторская задолженность	25.12.2025	-
Кредиторская задолженность	25.12.2025	

В ходе инвентаризации недостач и излишков по основным средствам и материально-производственным запасам не установлено.

Кредиторская задолженность (беспроцентный возвратный финансовый займ) полученный от учредителя по сроку погашения 25.12.2025г. в размере 620 250руб в бухгалтерском учете сумма отражена как прочие доходы.

Вышеуказанная сумма задекларирована в декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, исчислен налог и уплачен в бюджет в размере 24 810 руб.
Списание кредиторской задолженности произвели на дату утверждения результатов инвентаризации в отчетном периоде, в котором появилось основание для ее списания.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручки организация за отчетный период не получала.

5. Информация о деятельности

Компания планирует вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

6. Учетная политика

Объект учета	**Учетная политика**	**Основание**
Основные средства	1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены. 2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. 3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом	Пункты 5, 13, 32 и 35 ФСБУ 6/2020
Материально-производственные запасы	1. В себестоимость приобретенных запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении запасов суммы без учета скидок и премий 2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются. 3. При реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по средней себестоимости. 4. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам	Пункты 6, 13, 17, 26 ФСБУ 5/2019

	относятся канцелярские принадлежности, бумага, подарки партнерам	
Проценты	Проценты по всем займам, в том числе связанным с приобретением, сооружением или изготовлением инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов	Пункт 7 ПБУ 15/2008
Расходы	Расходы на продажу товаров ежемесячно списываются в полном объеме с кредита счета 44 «Расходы на продажу» в дебет счета 90 «Продажи».	План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 № 94н), пункт 7 ПБУ 1/2008

7. **Дата составления текстовых пояснений:** 20 марта 2026 года.

Директор Непомнящий М.Ю.