

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности ООО «Таурус» за 2025 год

1. Общие сведения

1.1. Информация о компании:

Общество с ограниченной ответственностью «Таурус» (ООО «Таурус») зарегистрировано 26.01.2012 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 24 по Ростовской области. Основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1126194001152, Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 6168057858.

1.2. Организационно-правовая форма и собственность:

Общество с ограниченной ответственностью, частная собственность.

1.3. Место нахождения:

344091, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Малиновского, д. 18/165, помещ. 29.

1.4. Руководство и единоличный исполнительный орган:

Лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица, является Директор **Сахатырь Марина Александровна** (ранее - Галуза М.А., смена фамилии подтверждена записью в ЕГРЮЛ от 12.10.2020).

1.5. Основной и дополнительные виды деятельности:

В соответствии с уставом, основным видом деятельности общества является:

- **68.20** Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

К дополнительным видам деятельности относятся, среди прочих:

- 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом;
- 56.10 Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания;
- 47.11 Торговля розничная преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями в неспециализированных магазинах;

- 73.1 Деятельность рекламная;
- 82.99 Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса.

1.6. Система налогообложения:

Организация применяет упрощенную систему налогообложения (УСН). Согласно представленной отчетности и аналитическим данным, объектом налогообложения выбраны **«Доходы-расходы» по ставке 10%**. Исчисление налога производится от всей суммы полученных доходов без учета произведенных расходов.

1.7. Состав отчетности:

Бухгалтерская отчетность за 2025 год включает в себя Бухгалтерский баланс и Отчет о финансовых результатах.

2. Основные элементы учетной политики

Учетная политика Общества на 2025 год сформирована в соответствии с Федеральным законом «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 № 402-ФЗ. В связи с применением УСН с объектом «Доходы-расходы», бухгалтерский учет ведется в общеустановленном порядке, однако налоговый учет доходов ведется кассовым методом в Книге учета доходов и расходов.

3. Анализ основных показателей деятельности за 2025 год

3.1. Анализ активов и пассивов (Бухгалтерский баланс):

По итогам 2025 года валюта баланса увеличилась на 354 тыс. руб. (с 3 512 до 3 866 тыс. руб.), что свидетельствует о развитии деятельности.

- **Внеоборотные активы** остались на уровне прошлого года и составили 590 тыс. руб., что связано с наличием основных средств, используемых для сдачи в аренду.
- **Оборотные активы** показали рост на 489 тыс. руб. (с 2 787 до 3 276 тыс. руб.). Рост произошел в основном за счет увеличения дебиторской задолженности, что является позитивным фактором и говорит о накоплении ликвидности для дальнейшего развития или расчетов.
- **Капитал и резервы** компании увеличились на 128 тыс. руб. (с 2 952 до 3 080 тыс. руб.) исключительно за счет полученной чистой прибыли (нераспределенная

прибыль выросла с 2 942 до 3 070 тыс. руб.). Уставный капитал остается неизменным — 10 тыс. рублей.

- **Краткосрочные обязательства** представлены кредиторской задолженностью, которая выросла с 560 до 786 тыс. руб., что связано с текущими расчетами с поставщиками.

3.2. Анализ финансовых результатов:

- **Выручка** за 2025 год составила 15 577 тыс. руб., что ниже показателя 2024 года (20 179 тыс. руб.) на **22,8%**. Снижение выручки связано с уменьшением объема сданных в аренду площадей, пересмотром договоров аренды с арендаторами и экономической ситуацией в регионе.
- **Расходы:** в 2025 году их величина составила 15 274 тыс. руб., что несколько ниже, чем в 2024 году (17 005 тыс. руб.). Это свидетельствует о попытке оптимизации расходов.
- **Чистая прибыль** по итогам года составила 128 тыс. руб.,

4. Налогообложение (в связи с применением УСН 10%)

В связи с применением упрощенной системы налогообложения с объектом «Доходы-расходы», Общество уплачивает следующие основные налоги:

1. **Налог, уплачиваемый в связи с применением УСН:** Исчисляется по ставке 10% от фактически полученных доходов за минусом расходов. При расчете налога применяется кассовый метод. Сумма исчисленного налога за 2025 год составила **160,0 тыс. руб.**
2. **Налог на доходы физических лиц (НДФЛ):** Общество, как налоговый агент, удерживает и перечисляет НДФЛ с заработной платы сотрудников и иных выплат физическим лицам.
3. **Страховые взносы:** Начисляются и уплачиваются в Социальный фонд России с выплат работникам (регистрационный номер страхователя 109-649-660748).

4. События после отчетной даты и информация о достоверности сведений

5.1. Запись о недостоверности сведений:

22 января 2026 года в ЕГРЮЛ внесена запись (ГРН 2266100020316) о недостоверности сведений о юридическом лице по результатам проверки налогового органа. На момент составления отчетности Обществом ведется работа по устранению причин данной записи (предположительно, подтверждение адреса или сведений о руководителе). Данный факт не влияет на показатели бухгалтерской отчетности за 2025 год, но является важным событием, характеризующим текущее юридическое состояние компании.

5.2. Смена персональных данных руководителя:

В связи с заключением брака, сменилась фамилия директора с «Галуза» на «Сахатырь», что подтверждено соответствующими записями в ЕГРЮЛ. Отчетность подписана новой фамилией.

6. Заключение

По итогам 2025 года ООО «Таурус» получило чистую прибыль, что свидетельствует о сохранении рентабельности, однако наблюдается существенное снижение выручки и прибыли по сравнению с предшествующим годом. Финансовое положение Общества остается стабильным: высокая доля денежных средств в структуре активов и отсутствие долгосрочных заемных обязательств обеспечивают текущую платежеспособность.

Основные риски, связанные с дальнейшей деятельностью, обусловлены необходимостью устранения записи о недостоверности сведений в ЕГРЮЛ и восстановлением темпов роста выручки от основного вида деятельности.

Директор ООО «Таурус»

/Сахатырь М.А./

«22» января 2026 г.

