ЖСК №1285

ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ №1285
ИНН/КПП 7814024571/781401001 ОГРН 1037832001470

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025

отчету о финансовых результатах за 2025 г.

отчету о целевом использовании средств за 2025г.

1. Основные виды экономической деятельности

Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе. ОКВЭД 68.32.1.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

2.2. Учет основных средств

После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки.

Объекты стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы в момент принятия к учету.

Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.

2.3. Учет запасов

Запасы списываются по средней стоимости.

Материалы и товары для управленческих нужд учитываются непосредственно по мере приобретения.

Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.

2.4. Отчетность

Начиная с отчетности за 2025 г. организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.

Председатель Правления ЖСК №1285 Баранов А.В.