

Общество с ограниченной ответственностью «РостДир»

ИНН 9719074304 , КПП 771901001

**107023, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Соколиная Гора, пер. Семёновский, д.
15, помещ. 1/9**

Пояснения

к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

Раздел I. Общие сведения об Обществе

1.1. Наименование Общества

Полное фирменное наименование Общества: **Общество с ограниченной ответственностью «РостДир»**

Сокращенное фирменное наименование Общества: **ООО «РостДир»**

1.2. Место нахождения и почтовый адрес Общества

Общество ведет основную хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации

Место нахождения Общества: Российская Федерация, 107023, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Соколиная Гора, пер. Семёновский, д. 15, помещ. 1/9

Общество входит в реестр субъектов малого и среднего предпринимательства в качестве микропредприятия. Численность работников 1 чел.

1.3. Сведения о государственной регистрации

Основной государственный регистрационный номер **1247700756786**

Дата регистрации **21.11.2024 г.**

1.4. Уставный капитал Общества

Уставный капитал Общества составляет 1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек

1.5. Информация об исполнительных и контрольных органах Общества.

Высшим органом управления Общества является общее собрание учредителей.

Протоколом общего собрания учредителей ООО «РостДир» №1 от 18.11.2024 года единоличным исполнительным органом ООО «РостДир» является генеральный директор Поляков Максим Юрьевич

1.6. Сведения о дочерних и зависимых организациях Общества по состоянию на 31 декабря 2025 год

Дочерних и зависимых организаций не имеет.

1.7. Основные виды деятельности

70.10 Деятельность головных офисов

68.10 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

68.31 Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе

68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет [ПБУ 8/2010](#).

2.2 Учет основных средств

После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки.

Объекты стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы в момент принятия к учету.

Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.

2.3 Учет запасов

Запасы списываются по средней стоимости.

Материалы и товары для управленческих нужд учитываются в расходах на дату приобретения.

ООО «РостДир» Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год

Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные [п. 17](#) ФСБУ 5/2019.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.

2.4 Отчетность

Начиная с отчетности за 2025 г. организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным [ФСБУ 4/2023](#).

Генеральный Директор

Поляков М.Ю.

25 марта 2026 года