Пояснительная записка

к бухгалтерской отчетности общества с ограниченной ответственностью «Доната» за 2025г.

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Доната»

1.2. Юридический адрес: 190000, г. Санкт-Петербург, наб. реки Мойки, д.90, литер А, офис 310/3

1.3. Дата государственной регистрации 17.02.2004г.

1.5. Численность сотрудников: 4 (в т.ч. 1 по уходу за ребенком до 3 лет.)

1.6. Уставный капитал составляет 20 000 (двадцать тысяч) рублей**.**

Участниками являются:

- ООО «Развитие-2000» с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Медведев Дмитрий Борисович приказ №1 от 23.06.2016г.

Обязанности главного бухгалтера исполняет генеральный директор

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерский учет ведется в соответствии с ФСБУ 4/2023.

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

Здания 3 833 тыс. руб.
Земельные участки 214 809 тыс. руб.
Машины и оборудование 480 тыс. руб.
Автомобиль 642 тыс. руб.
Вложения во внеоборотные активы 11 579 тыс. руб.

4. Нематериальные активы

Нематериальные активы на 31.12.2025 отсутствуют.

5. Инвентаризация

Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**	**Примечания**
Основные средства	28.12.2025	-
Дебиторская и кредиторская задолженность	28.12.2025	Списана дебиторская задолженность с истекшим сроком исковой давности
Денежные средства	28.12.2025	-
Расчеты с персоналом по оплате труда	28.12.2025	-

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период увеличилась на 25% и составила 11 964 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением арендной платы.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 25.03.2026 года.

Генеральный директор ООО «Доната» Медведев Д.Б.