

Пояснительная записка

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

Общество с ограниченной ответственностью
«МАЯК»

за 2025 год

Данные пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «МАЯК» (далее - общество) за 2025 год, составленной в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ от 06.11.2011г. "О бухгалтерском учете"

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование - ООО "МАЯК"
- 1.2. Юридический адрес: 603116, НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД, Г НИЖНИЙ НОВГОРОД, УЛ ГОРДЕЕВСКАЯ, Д. 7, ПОМЕЩ. П5, ЭТАЖ 2, ОФИС
- 1.3. Дата государственной регистрации: 24.03.2023г.
- 1.4. Численность сотрудников: 1 чел.
- 1.5. Уставный капитал составляет 20 000 (двадцать тысяч) руб. 00 коп.
- 1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:
68.10 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества
- 1.7. Бухгалтерская отчетность за 2025 год составлена в соответствии с требованиями федеральных и отраслевых стандартов бухгалтерского учета на основе принципа непрерывности деятельности, нейтральности, последовательности и существенности раскрываемой информации.
- 1.8. ООО "Маяк", являясь субъектом малого предпринимательства, вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую отчетность, на основании чего не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

2. Информация об учетной политике

2.1. Нематериальные активы

Учет ведется в соответствии с ФСБУ 14/2022. Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 14/2022, относится к объектам НМА, если его стоимость больше 100 тыс. руб. Нематериальные активы после признания оцениваются по первоначальной стоимости, проверка на обесценение не производится. Проверка НМА на обесценение не производится.

Амортизация НМА начинает начисляться с первого числа месяца, следующего за месяцем признания в учете объектов НМА, и прекращает начисляться с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания. По всем объектам НМА, за исключением НМА, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом.

2.2. Финансовые вложения

Учет финансовых вложений ведется в соответствии с ПБУ 19/02. Последующая оценка всех финансовых вложений производится в порядке, установленном ПБУ 19/02 и учетной политикой для финансовых вложений, по которым текущая рыночная стоимость не определяется. Переоценка

финансовых вложений, по которым определяется текущая рыночная стоимость, не производится.

2.3. Расходы по займам

Вся сумма начисленных в отчетном периоде процентов по полученным займам признается прочими расходами организации.

3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

3.1. В течение 2025 года обществом были получены следующие прочие доходы и произведены прочие расходы: (тыс.руб.)

Прочие доходы	2025 г.
Проценты к получению	83
Итого прочие доходы	83
Прочие расходы	
Проценты к уплате	45
Госпошлина	315
Прочие расходы (услуги банка)	27
Итого прочие расходы	387

3.2 Капитал

В 2025 году Обществом был получен убыток в размере -349 тыс.рублей (стр.2400 отчета о финансовых результатах). Основным доходом явились начисленные проценты за пользование денежными средствами Банка ВТБ отраженные по стр.2340 Отчета о финансовых результатах .

По состоянию на 31.12.2025г. чистые активы ООО «Маяк» составляют - 261 тыс.рублей. Уставной капитал 20 тыс.рублей, нераспределенная прибыль(убыток) -281 тыс.рублей.

Генеральный директор
К.В.Бекишев