

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «СОЮЗ» (ООО «СОЮЗ»)

ИНН 7814731468, КПП 781701001, ОГРН 1187847156760

Адрес: 196655 г. Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Соборная, д.11, лит.А, пом.1, ком.11

#### 1. Общая информация об организации

ООО «СОЮЗ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации. Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

#### 2. Основные виды деятельности

68.20.1 – Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

#### 3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.3». Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

#### 3. Капитал и расчеты с участниками

Уставной капитал Общества составляет 10 000 рублей и оплачен полностью.

Участниками Общества являются: Варик Юрий Юрьевич, доля участия – 56.9892 процентов;

Нахаев Алексей Михайлович, доля участия – 24.7312 процентов; Рахматулин Али Насруллаевич, доля участия -18.2796 процентов.

В 2025 году Обществом начислены и выплачены дивиденды в сумме 4000000 руб.

#### 4. Органы управления

Исполнительный орган – генеральный директор Варик Юрий Юрьевич

Главный бухгалтер – Пинчук Вера Николаевна.

#### 5. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

- бухгалтерский баланс;

- отчет о финансовых результатах;
- пояснение к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

6. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 25 марта 2026 г.

Генеральный директор ООО «СОЮЗ»

Ю.Ю. Варик

Главный бухгалтер ООО «СОЮЗ»

В.Н. Пинчук