Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционная Строительная Компания «Донстрой», ООО «ИСК «Донстрой».

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ИСК «Донстрой».

1.2. 1.2. Юридический адрес -344018, Ростов-на-Дону, ул. Текучева, д. 234, 10 этаж, оф. 9

1.3. Дата государственной регистраци — 31.05.2013

1.5. Численность сотрудников: 4 чел. (подразделений нет).

1.6. Уставный капитал составляет 10 000-00 рублей.

Участниками являются:

- Куличенко Е.В. с долей 67% процентов;
- Шаповалов А.В. с долей 33% процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 71.12 Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Куличенко Елена Вячеславна (Приказ № 1 от 01.08.2024г.)
Главный бухгалтер Общества: Куличенко Елена Вячеславна

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся 0.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся 0. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	----	–
Материально-производственные запасы	----	–
Нематериальные активы	----	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 6 259 тыс.руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя на 1 007 тыс.руб, связано с уменьшением объема заказов.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 23 марта 2026 года.

Руководитель Подпись Куличенко Е.В.