Международная компания общество с ограниченной ответственностью «Роспо Эссетс Лимитед»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Краткая характеристика деятельности организации

Сокращенное наименование – МКООО «Роспо Эссетс Лимитед»;
Юридический адрес - 236004, г. Калининград, ул. Октябрьская, д. 71-73, помещение 13;
ОГРН 1233900010244, ИНН/КПП 3900015541/390001001;
Основной вид деятельности - аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;
Уставный капитал составляет 103 476,50 руб.
МКООО «Роспо Эссетс Лимитед» имеет обособленное подразделение без выделения на отдельный баланс: представительство международной компании общества с ограниченной ответственностью «Роспо Эссетс Лимитед»;
МКООО «Роспо Эссетс Лимитед» не подлежит обязательному аудиту.

Стандарты, по которым составлена отчетность

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета. МКООО «Роспо Эссетс Лимитед» относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

МКООО применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль», а также прочие обязательные стандарты и положения.

Основные положения учетной политики

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Налог на прибыль по обособленному подразделению уплачивается исходя из доли прибыли, приходящейся на обособленное подразделение, определяемой как средняя арифметическая величина удельного веса среднесписочной численности работников и удельного веса остаточной стоимости амортизируемого имущества этого обособленного подразделения соответственно в среднесписочной численности работников и остаточной стоимости амортизируемого имущества в целом по организации.

Доходы и расходы

Общество признает доходы и расходы по методу начисления. Доходы признаются в том отчетном периоде, в котором они возникли, независимо от фактического поступления денежных средств. Расходы признаются в том отчетном периоде, к которому они относятся, независимо от времени фактической выплаты денежных средств.

Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства». Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

Инвестиционная недвижимость организации оценивается по первоначальной стоимости.

Запасы

Запасы для управленческих нужд списываются на расходы по мере приобретения. Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости, проверка на обесценение не проводится. Оценка при выбытии производится по средней себестоимости.

Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- отчет об изменениях капитала;
- отчет о движении денежных средств;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Генеральный директор Антропова С.Р.

20.03.2026