ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ЦАТП
(ООО «ЦАТП»)
ИНН 5047175750, **КПП** 504701001, **ОКОНХ** 51121 **ОКПО** 04625599,
Юридический адрес: 141707, Московская обл., г. Долгопрудный, Лихачевский пр-кт, 44.
Р/с 40702810856100000121 Филиал «Центральный» БАНКА ВТБ (ПАО)
К/с 30101810145250000411,
БИК 044525411
Тел./факс: (495)617-60-80; (495)617-60-83

Пояснительная записка к финансовой отчетности за 2025 год.

ООО «ЦАТП» является микропредприятием, учет ведется по упрощенной системе налогообложения с 2025 года (доходы минус расходы).

Основной вид экономической деятельности 68.20 «Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом».

С переходом на УСН и за счет повышения арендной платы с 01.01.2025 года у организации существенно улучшились финансовые показатели. Чистая прибыль за 2025 год составила – 8897,00 тыс.руб.

Стабильное финансовое состояние позволило выполнить ряд требований Пожнадзора по оснащению помещений системой противопожарной безопасности, выполнить ряд ремонтных работ по улучшению содержания зданий, повысить з/плату сотрудникам.

Основные расходы у предприятия в отопительный период с октября по апрель, т.к на территории имеются две котельные. Расходы сопряжены с покупкой дизельного топлива и их обслуживанием. В летний период ведутся ремонтные работы.

С 01.01.2026г. ООО «ЦАТП» является плательщиком налога на добавленную стоимость в размере 5%, что конечно отразится на финансовых показателях организации.

Главный бухгалтер М.В.Выступова