

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и
отчету о финансовых результатах за 2025 г.**

Общество с ограниченной ответственностью «Техника» (ООО «Техника»)

ИНН 1649006409, КПП 164901001, ОГРН 1021601977143

Адрес: 423259, Республика Татарстан, г. Лениногорск, ул. Садовая, д. 67, стр. 3, ком. 7

1. Общая информация об организации

ООО «Техника» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации; занимается обслуживанием жилого фонда.

1. Дата государственной регистрации 27.11.2002.

2. Численность сотрудников: 33 человека.

3. Уставный капитал составляет 20000 рублей.

Участниками являются:

Хасанова Зульфия Габдулхаковна 15000 руб. с долей 75 процентов,

Хасанов Айдар Рафаэлевич 5000 руб. с долей 25 процентов.

4. Перечень видов деятельности, из них

Основной вид экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

81.10 – деятельность по комплексному обслуживанию помещений.

Дополнительные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

42.21 - Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения,

43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха,

43.34.1 Производство малярных работ,

43.91 Производство кровельных работ,

68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом,

68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе,

68.32.2 Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе,

77.39.1 Аренда и лизинг прочих сухопутных транспортных средств и оборудования,

81.22 Деятельность по чистке и уборке жилых зданий и нежилых помещений прочая,

81.29.9 Деятельность по чистке и уборке прочая, не включенная в другие группировки,

82.99 Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки.

5. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Хасанов Айдар Рафаэлевич (Приказ № 136 от 22.09.2022г.)
Главный бухгалтер Общества: Гурьянова Лариса Николаевна (Приказ № 155/к от 01.12.2023г.).

2. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного обеспечения «1С».

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

2.1. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие Общество не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, которые отвечают признакам основного средства, но имеют стоимость не выше 100000,00 руб.

Начисление амортизации объектов основных средств производится независимо от результатов хозяйственной деятельности Общества в отчетном периоде линейным способом.

Общество начинает и прекращает начисление амортизации объекта основных средств с 1-го числа месяца, следующего за месяцем признания или списания объекта основных средств соответственно.

Переоценка объектов основных средств на конец отчетного года не производится.

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся

Земельный участок по адресу: ул. Садовая, 67,

Сварочный цех по адресу: ул. Садовая, 67, строение 1,

Здание офиса по адресу: ул. Садовая, 67,

Трактор Беларус 82.1 2015 г.в. гос. № 5804РТ16,

Трактор Беларус-82.1 МТЗ-82.1 гос.№ 3382AK16,
Погрузчик - копновоз универсальный ПКУ 0,9,
Погрузчик малогабаритный LONKING CDM308 гос.№ 39-36 AM,
Автомобиль бортовая платформа с тентом ГАЗ Соболь 231073 гос.№ С740KM
716RUS.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 29 декабря 2025 года в составе объекты НМА не числятся.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечание
Основные средства	29.12.2025	-
Материально-производственные запасы	29.12.2025	-

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка Общества за отчетный период составила 31389425,73 руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с неполным поступлением оплаты от покупателя до конца отчетного периода.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 25 марта 2026 года.

Директор ООО «Техника»



А.Р.Хасанов

