

## ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КВАРТАЛ СБ"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

### 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "КВАРТАЛ СБ"

1.2. Юридический адрес 188540, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. СОСНОВОБОРСКИЙ, Г СОСНОВЫЙ БОР, УЛ. КОМСОМОЛЬСКАЯ, Д. 32, ОФИС 6

1.3. Дата государственной регистрации 02.09.2020

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Основное	4

1.6. Уставный капитал составляет 10000.

Участниками являются:

- ИГОЛКИНА МАРИЯ МИХАЙЛОВНА с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе;

1.8. Сведения о руководстве

Генеральный директор Общества: ИГОЛКИНА МАРИЯ МИХАЙЛОВНА

### 2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухучета. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Относимся к субъектам малого предпринимательства и применяем упрощенный способ ведения бухгалтерского учета в соответствии с федеральным законом от 06.12.2011 №402 -ФЗ

#### 2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

### 3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся :

-Насос Native MVL 1203-3/25/E/3-400-50-2

### 4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА не числятся. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

## 5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	—
Материально-производственные запасы	25.12.2025	—
Нематериальные активы	-	—
...	...	...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

5.1. Материально-производственные запасы, приобретенные для управленческих нужд, одновременно списываются на расходы текущего периода. Запасами считаются активы, которые потребляем или используем в течение 12 месяцев или обычного операционного цикла (п. 3 ФСБУ 5/2019)

5.2. Дебиторская и кредиторская задолженность

Методы учета и оценки дебиторской и кредиторской задолженности осуществляются в соответствии с учетной политикой.

Кредиторская и дебиторская задолженность, в том числе в бюджет и внебюджетные фонды оценивается с учетом начисленных пени и штрафов, причитающихся к уплате на конец отчетного периода.

Задолженность учитывается по контрагентам и срокам возникновения.

Резервы по сомнительным долгам на конец года не создавались.

## 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 10 308 731 рублей, что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением объема услуг.

Прочие расходы включает в себя расходы на банковское обслуживание и прочие операционные затраты. Текущий налог на прибыль рассчитан в соответствии с действующим законодательством.

Финансовые результаты 2025 года оцениваются как весьма успешные и создают прочную основу для дальнейшего роста и развития в последующих периодах.

6.1. Итоговая величина дохода не распределяется по видам деятельности.

## 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

20.03. 2026 года.

Генеральный директор Общества:



ИГОЛКИНА МАРИЯ МИХАЙЛОВНА