

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ООО «ЛДЦ МИБС» за 2025 год

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Лечебно-диагностический центр Международного института биологических систем имени Сергея Березина» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. и за 2025 год, составленной в соответствии с действующим законодательством в Российской Федерации, и в соответствии с принципом допущения непрерывности деятельности.

Годовая Бухгалтерская отчетность была подготовлена руководством Общества, исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «Лечебно-диагностический центр Международного института биологических систем имени Сергея Березина», далее ООО «ЛДЦ МИБС»

Номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации: общество зарегистрировано Управлением Федеральной налоговой службы по Санкт-Петербургу. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица выдано Управлением Федеральной налоговой службы по Санкт-Петербургу 15.02.2013 с присвоением ОГРН 1137800001448, Общество поставлено на налоговый учет по месту своего нахождения в Межрайонной ИФНС России № 17 по Санкт-Петербургу, что подтверждается свидетельством от 15.02.2013 (ГРН 1137800001448).

Субъект РФ: Санкт-Петербург.

Юридический, фактический и почтовый адрес:

194354, Санкт-Петербург г, ул Есенина, д. 2, к. 3, литера А

191144, Санкт-Петербург г, 6-я Советская ул, дом 24-26/19-21

Виды деятельности: Деятельность больничных организаций ОКВЭД 86.10

Сведения о величине и составе уставного капитала:

Уставный капитал общества составляет 120 000 рублей

Сведения о составе участников по состоянию на отчетную дату.

Ф.И.О., наименование акционера	Паспортные данные, Адрес места жительства / места нахождения	Номинальная стоимость доли (руб.)	Доля в уставном капитале (%)

Столпнер Аркадий Зиновьевич	Паспорт 40 15 № 506733 ТП № 82 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Центральном р-не г. Санкт-Петербурга 14.04.2016. 191002, г. Санкт-Петербург, ул. Рубинштейна, д. 25, литера А, кв. 5	114 000	95
Екимов Виктор Иванович	Паспорт 40 03 № 942971 29 отделом милиции Московского района Санкт- Петербурга 03.06.2003 196084, г. Санкт-Петербург, ул. Глеба Успенского, д. 23, кв. 23	6 000	5

Перечисленные выше физические лица являются конечными бенефициарными владельцами Общества.

Генеральный директор - Архипкина Мария Михайловна.
Главный врач- Березина Наталья Александровна.

Управление ООО «ЛДЦ МИБС»

Общее собрание участников является высшим органом управления Организации. Компетенция, порядок созыва, проведения и работы Общего собрания участников определяются в соответствии с федеральным законодательством и Уставом Организации.

Бухгалтерский учет в организации ведется непрерывно, бухгалтерский баланс организации был сформирован в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета, в частности Федерального закона № 402-ФЗ, ФСБУ 4/2023, ФСБУ 6/2020 «Основные средства», ФСБУ 5/2019 «Запасы» и иных положений по бухгалтерскому учету .

Среднесписочная численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составила 506 человек.

Географический сегмент деятельности организации: г. Санкт-Петербург (головное подразделение, девять обособленных подразделение), г. Барнаул, г. Новосибирск, г. Орск, г. Пермь, г. Томск, г. Тюмень, г. Тверь

Инвестиционная деятельность. В 2025 году организация не осуществляла инвестиции в приобретение объекта недвижимости для последующей сдачи в аренду (инвестиционная недвижимость).

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика ООО «ЛДЦ МИБС» утверждена приказом генерального директора Архипкиной М.М. от 27.12.2024 №9/12-2024. Применяется линейный метод амортизации. Оценка материально-производственных запасов и готовой продукции осуществляется по фактической себестоимости. Финансовый результат от продажи продукции, работ, услуг, товаров определяется по отгрузке.

Учетная политика сформирована исходя из допущений:

- имущественной обособленности;
- непрерывности деятельности;
- последовательности применения учетной политики
- временной определенности фактов хозяйственной деятельности

Основные средства. Учет основных средств ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020. Способ последующей оценки — по первоначальной стоимости (переоценка не производится). Амортизация начисляется линейным способом. Срок полезного использования определяется по Классификации основных средств, утвержденной Правительством РФ.

Капитальные вложения. Учет капитальных вложений ведется в соответствии с ФСБУ 26/2020. Объекты капитальных вложений проверяются на обесценение на 31 декабря отчетного года.

Запасы. Оценка запасов производится по фактической себестоимости. При отпуске в производство материалы оцениваются по средней себестоимости. Применение ФСБУ 4/2023. Настоящая отчетность составлена в соответствии с требованиями ФСБУ 4/2023. Отступления от правил стандарта не применялись.

Финансовый результат от продажи продукции, работ, услуг, товаров определяется по отгрузке.

Коммерческие и управленческие расходы списываются в месяце начисления по методу директ-костинг.

Стоимость покупных товаров формируется из цены приобретения товаров, установленной условиями договора и уплаченной поставщику, с учетом следующих расходов, связанных с их приобретением: расходов на доставку, расходов на погрузочно-разгрузочные работы, сумм таможенных сборов и пошлин.

Курсовые разницы рассчитываются по официальному курсу иностранной валюты к рублю, установленный Банком России на отчетную дату (п. 22 ПБУ 3/2006).

Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством, в порядке, определенном ФСБУ 28 «Инвентаризация»

Существенной признается ошибка, составляющая 5 % от общей суммы соответствующей статьи бухгалтерской отчетности.

Организация, исправляет существенные ошибки предшествующего отчетного года, выявленные после утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, без ретроспективного пересчета сравнительных показателей отчетности с включением прибыли или убытка, возникших в результате исправления

указанной ошибки, в состав прочих доходов или расходов текущего отчетного периода в соответствии с п. п. 9, 14 Положения по бухгалтерскому учету "Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности" (ПБУ 22/2010), утвержденного Приказом Минфина России от 28.06.2010 № 63н. В качестве допустимых способов исправления бухгалтерского учета организация выбирает все способы, допускаемые к применению главой III ФСБУ 27.

Последствия изменения Учетной политики организация отражает в бухгалтерской отчетности перспективно, за исключением отдельных случаев, описанных в составе Методических положений.

3. Информация об о связанных сторонах

Наименование организации	ИНН	Характер сделки	Сумма (2025 год), руб.
ООО «ЛДЦ МИБС – КИРОВ»	4345238001	Оказание медицинских Услуг, оплата вознаграждения по агентскому договору	6 100 679,53
ООО «ЛПУ МИБС»	7842445557	Оказание медицинских Услуг, оплата вознаграждения по агентскому договору	454 978,00
ООО «ЛДЦ МИБС – КЕМЕРОВО»	4205166156	Оказание медицинских Услуг, оплата вознаграждения по агентскому договору	540 932,10
ООО «ЛДЦ МИБС – АРХАНГЕЛЬСК»	2901217450	Оказание медицинских услуг	140 932,08
ООО «ЛДЦ МИБС – АСТРАХАНЬ»	3015085404	Услуги по агентскому договору	274 345,20
ООО «ЛДЦ МИБС – БАРНАУЛ»	2225083803	Оказание медицинских услуг, оплата вознаграждения по агентскому договору	110 870,01
ООО «ЛДЦ МИБС – БЕЛГОРОД»	3123282424	Оказание медицинских услуг, оплата вознаграждения по агентскому договору	41 816,00
ООО «ЛДЦ МИБС – ЕКАТЕРИНБУРГ»	6659184350	Оказание медицинских услуг, оплата вознаграждения по агентскому договору	1 257 886,43
ООО «ЛДЦ МИБС – ИЖЕВСК»	1833047799	Оказание медицинских услуг, оплата вознаграждения по агентскому договору	321 132,00
ООО «ЛДЦ МИБС – КАЗАНЬ»	1658096857	Оказание медицинских услуг	1 658 717,60

ООО «ЛДЦ МИБС – КАЛИНИНГРАД»	3905600271	Оказание медицинских услуг, оплата вознаграждения по агентскому договору	1 749 127,60
ООО «ЛДЦ МИБС – КАЛУГА»	4029038780	Оказание медицинских услуг	204 310,00
ООО «ЛДЦ МИБС – КОСТРОМА»	4401106795	Оказание медицинских услуг, оплата вознаграждения по агентскому договору	254 009,60
ООО «ЛДЦ МИБС – КРАСНОДАР»	2308113177	Оказание медицинских Услуг, оплата вознаграждения по агентскому договору	1 699 027,60
ООО «ЛДЦ МИБС – МАГНИТОГОРСК»	7455027351	Оказание медицинских услуг	140 613,60
ООО «ЛДЦ МИБС – МУРМАНСК»	5190927022	Оплата вознаграждения по агентскому договору	59 512,40
ООО «МИБС – ОРЕНБУРГ»	5612170706	Оказание медицинских услуг, аренда недвижимости	58 779,20
ООО «ЛДЦ МИБС – СТАВРОПОЛЬ»	2635135043	Оказание медицинских услуг	155 691,91
ООО «ЛДЦ МИБС – ТУЛА»	7103502894	Оказание медицинских услуг	179 825,60
ООО «ЛДЦ МИБС – УЛЬЯНОВСК»	7328052073	Оказание медицинских услуг, оплата вознаграждения по агентскому договору	556 921,60
ООО «ЛДЦ МИБС – УФА»	0276115471	Оказание медицинских услуг, оплата вознаграждения по агентскому договору	1 279 706,13
ООО «ЛДЦ МИБС – ЧЕБОКСАРЫ»	2130048670	Оказание медицинских услуг, оплата вознаграждения по агентскому договору	77 040,00
ООО «ЛДЦ МИБС – ЧЕЛЯБИНСК»	7451218718	Оказание медицинских услуг, оплата вознаграждения по агентскому договору	2 295 717,60
ООО «ЛДЦ МИБС – ЧЕРЕПОВЕЦ»	3528176738	Оказание медицинских услуг, оплата вознаграждения по агентскому договору	145 092,40
ООО «ЛДЦ МИБС «СТОЛИЦА»	7733622943	Оказание медицинских услуг, оплата вознаграждения по агентскому договору	7 412 605,90

ООО «ЛДЦ МИБС – КРАСНОЯРСК»	2462031800	Оказание медицинских услуг	265 801,20
ООО «ЛДЦ МИБС – НН»	5260140344	Оказание медицинских услуг, оплата вознаграждения по агентскому договору	8 062 512,72
ООО «ЛДЦ МИБС – САМАРА»	6319125767	Оказание медицинских услуг, оплата вознаграждения по агентскому договору	1 025 439,20
ООО «ЛДЦ МИБС – ВОЛГОГРАД»	3448034625	Оказание медицинских услуг, оплата вознаграждения по агентскому договору	86 059,20
ООО «М-ИМПОРТ»	7801178800	Приобретение товаров и оборудования	1 959 090 573,99
ООО «МЕДГАЗСНАБ»	7842428865	Приобретение товаров	7 674 842,00
ООО «ММР»	7842410297	Приобретение товаров и оборудования	19 852 614,00
ООО «МИБС-ВОЛОГДА»	3525425880	Оказание медицинских услуг, оплата вознаграждения по агентскому договору	439 316,00
ООО «МИБС-КИСЛОВОДСК»	2628058479	Оказание медицинских услуг, оплата вознаграждения по агентскому договору, реализация товаров	806 034,82
ЧОУ ДПО «МИБС»	7842014053	Оказание образовательных услуг	2 988 198,00
ООО «ЦЕНТР 6-АЯ СОВЕТСКАЯ»	7825464863	Аренда недвижимости, услуги ТО, консультационные услуги	88 676 849,19
ООО «ИМЛ»	7810210440	Аренда оборудования, ТО оборудования	198 008 830,68
ООО «ЛДЦ МИБС – ПЕТРОЗАВОДСК»	1001307597	Оказание медицинских услуг	852 151,62
ООО «ЛДЦ МИБС – СМОЛЕНСК»	6730081733	Оказание медицинских услуг	838 931,55
ООО «ЛДЦ МИБС – СУРГУТ»	8602218601	Оказание медицинских услуг	79 323,48
ООО «ЦТМ»	6901083557	Аренда недвижимости, услуги ТО.	254 788 927,82
ООО «Медсервис»	7842459623	ТО оборудования	343 120 983,72

4. Основные показатели деятельности организации за 2025 год

В отчетном году выручка ООО «ЛДЦ МИБС» составила:

- по основному виду деятельности «оказание медицинских услуг» 6 733 955 тыс.рублей;
- валовая прибыль – 498 920 тыс.руб.
- проценты к получению – 1 263 тыс. руб.
- прочие доходы: 231 713 тыс.рублей.

В 2025г. поступило средств целевого финансирования (ОМС) – 3 324 395 тыс.руб., использовано- 2 311 026 тыс.руб.

В 2025 году никакой сегмент деятельности Общества не прекращался.

5. Информация о дебиторской и кредиторской задолженности (в том числе сомнительная)

Наименование показателя	На 31 декабря 2024 г.	Изменения	На 31 декабря 2025г.
Дебиторская задолженность	3 569 532	1 692 456	1 877 076
в том числе:			
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3 106 975	1 722 836	1 384 139
Расчеты с покупателями и заказчиками	147 706	9 049	138 657
Расчеты по налогам и сборам, сальдо по ЕСН	33 201	10 344	22 857
Расчеты с подотчетными лицами	6	306	313
Расчеты с персоналом по прочим операциям	16 038	4 959	20 997
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	265 606	31 576	297 182
Расходы будущих периодов			203
Авансы по аренде			12 728

Кредиторская задолженность	2 591 553	694 651	3 286 204
в том числе:			

Расчеты с поставщиками и подрядчиками	369 175	1 056 546	474 721
Расчеты с покупателями и заказчиками	43 804	2 540	46 344
Расчеты по налогам и сборам	14 400	15 572	29 972
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	34 919	10 305	45 224
Расчеты по НДС, не отраж. На ЕСН			4 016
Расчеты с персоналом по оплате труда	50 877	11 061	61 938
Расчеты с подотчетными лицами			3
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	99 180	17 826	81 354
Целевое финансирование	1 979 198	563 432	2 542 630

6. Оценочные обязательства и резервы

На 31 декабря 2025 года в организации сформировано оценочное обязательство на оплату очередных отпусков работников в сумме 47 477 162 рубля, количество неоплаченных дней отпуска — 8 237.

Резерв по сомнительным долгам	На 31.12.2024г.	Начислено за 2025г.	Использовано за 2025г.	На 31.12.2025г.
Тыс. руб.	21 149	44 066	49 618	15 597

7. Взаимоотношения с основным управленческим персоналом:

Состав основного управленческого персонала (директор, зам.ген.директора, гл.врач, зам.гл.врача, гл. бухгалтер)

Вознаграждения основному управленческому персоналу (включая страховые взносы) за 2025 г. составили: Ген.директор, зам. ген. Директора, гл. врач, зам.гл. врача, гл.бухгалтер.	Оклад, руб.	Отпускные, руб.	Премии, руб.	Страховые взносы, руб.	ВСЕГО, руб.
ИТОГО	6 896 372	3 339 069	31 326 000	10 967 871	52 529 311

8. Информация по займам и кредитам

По состоянию на 31.12.2025 Общество имеет следующие обязательства по займам:

Контрагенты	Сумма займа на 31.12.2024г.	Сумма полученного займа	Сумма займа на 31.12.2025г.
Екимов В.И. учредитель	1 487 000 000.00	40 000 000.00	1 527 000 000.00
	98 000 000.00		98 000 000.00
МЕДИЦИНА 2.0 БФ	880 000 000.00	40 000 000.00	920 000 000.00
Стоппнер А.З. учредитель	509 000 000.00		509 000 000.00
Итого	1 487 000 000.00	40 000 000.00	1 527 000 000.00

9. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.
Материальные затраты	480 711
Затраты на оплату труда	1 239 625
Отчисления на социальные нужды	176 357
Амортизация	877 075
Прочие затраты	3 483 961
Итого по элементам	6 257 729
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	6 257 729

10. Существенные события после отчетной даты.

Существенные события после отчетной даты отсутствуют.

По состоянию на 31.12.2025 г. поручительства за третьих лиц ООО «ЛДЦ МИБС» отсутствуют.

Учитывая данные, полученные в ходе анализа, можно сделать следующие выводы:

- ООО «ЛДЦ МИБС» отвечает по всем своим обязательствам (перед бюджетом, персоналом, заказчиками и поставщиками), которые будут погашаться в установленном порядке;
- ООО «ЛДЦ МИБС» обладает достаточными средствами для ведения финансово-хозяйственной деятельности.

11. Информация и чистых активах

Чистые активы	2025г.	2024г.	2023г.
Тыс.руб.	9 151 023	8 648 289	7 700 801

12. Информация о полученной прибыли за 2025г:

Валовая прибыль -498 920 тыс. руб.
Чистая прибыль – 548 924 тыс. руб.

Дивиденды в 2025г. не выдавались.

10. Условные факты хозяйственной деятельности

Условных фактов хозяйственной деятельности с высокой вероятностью наступления события, имеющий место по состоянию на отчетную дату, то есть фактов хозяйственной деятельности, в отношении последствий которых и вероятности их возникновения в будущем существует неопределенность, нет. (ПБУ 8/2010).

11. Влияние санкций и СВО на деятельность Общества

В связи с ростом геополитической напряженности с февраля 2022 года наблюдается значительное снижение курса рубля по отношению к курсу доллару США и евро. Ожидается, что данные события могут повлиять на деятельность ООО «ЛДЦ МИБС». Общество расценивает данные события в качестве некорректирующих событий после отчетного периода, количественный эффект которых невозможно оценить на текущий момент с достаточной степенью уверенности.

Общество оценило возможное влияние на финансовое состояние и результаты финансовой деятельности в обозримом периоде санкционной политики в отношении России, и связанных с этим последствий:

По нашему мнению, влияние указанных событий на финансовое состояние и результаты финансовой деятельности в обозримом периоде будет не существенным и не приведет к нарушению принципа непрерывности деятельности.

12. Информация о судебных разбирательствах

ООО «ЛДЦ МИБС» ведет следующие не завершенные судебные и претензионные дела:

№	номер дела	контрагент / истец	предмет / описание	сумма иска / претензии	сумма возможных финансовых обязательств
1.	Гражданское дело № 2-7248/2025	гр. Республики Азербайджан Исмаилова Хагани Шукур оглы	Расторжение договора, заключённого между сторонами 23 января 2023 года, взыскание денежных средств, уплаченных по договору в размере 6 000,00 долларов США, процентов за пользование чужими денежными средствами в размере 29 877,64 рублей, компенсации морального вреда в размере 1 000 000, 00 рублей, штрафа.	6 000,00 долларов США; 29 877,64 рублей – проценты за пользование чужими денежными средствами; 1 000 000,00 – штраф.	Удовлетворено на сумму 517 215,07 руб.
3.	Гражданское дело № 2-482/2025	Попова Валентина Николаевна	Компенсация морального вреда, причинённого смертью близкого родственника в размере 3 000 000,00 рублей.	3 000 000,00 рублей.	
4.	Дело № А56-85835/2023	ООО «Геострой»	Взыскание ООО «Геострой» с ООО «СТАРТ СИТИ» задолженности по оплате выполненных работ на основании договора подряда в размере 2 636 892,80 руб. и стоимости дополнительных работ в размере 12 60375,00 руб. ООО «ЛДЦ МИБС» привлечен в качестве третьего лица не заявляющего самостоятельные требования	2 636 892,80 руб. 12 60375,00 руб.	
5.	Гражданское дело № 2-3233/2025	Новикова Ольга Анатольевна	Взыскание материального ущерба в размере 14 599, 22 руб., компенсации морального вреда в размере 400 000,00 руб.	14 599, 22 руб., 400 000,00 руб.	Дело оставлено без рассмотрения.

Генеральный директор ООО «ЛДЦ МИБС»



20.03.2026 г.

Архипкина М.М.