

Общество с ограниченной ответственностью "РемСтройТрест"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "РемСтройТрест"

1.2. Юридический адрес: 197341, Санкт-Петербург г, пр-кт Коломяжский, д. 27, литера А, офис 25-Н

1.3 ИНН / КПП: 7814426827 / 781401001

1.4 ОГРН: 1087847015189

1.5 Дата государственной регистрации: 10.12.2008

1.6. Численность сотрудников: 5

Наименование подразделения	Численность
Основное подразделение	5

1.7. Уставный капитал составляет 15 000 рублей

Участниками являются:

- Кирютин Александр Николаевич с долей 100 процентов;

1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 43.91 Производство кровельных работ
- 41.2 Строительство жилых и нежилых зданий
- 43.2 Производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строительно-монтажных работ
- 43.3 Работы строительные отделочные
- 43.12 Подготовка строительной площадки
- 43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки
- 46.13.2 Деятельность агентов по оптовой торговле строительными материалами
- 46.73 Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно техническим оборудованием
- 46.90 Торговля оптовая неспециализированная
- 49.41.1 Перевозка грузов специализированными автотранспортными средствами
- 49.41.2 Перевозка грузов неспециализированными автотранспортными средствами
- 49.41.3 Аренда грузового автомобильного транспорта с водителем
- 77.32 Аренда и лизинг строительных машин и оборудования

1.9. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Кирютин Александр Николаевич №1 дата приказа 01.11.2012

Главный бухгалтер Общества: Кирютин Александр Николаевич №1 дата приказа 01.11.2012

2. Стандарты, по которым составлена отчетность.

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО "РемСтройТрест" применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ООО "РемСтройТрест" применяет ФСБУ 6/2020 "Основные средства", 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 "Доходы организации", ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО "РемСтройТрест" не применяет ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль" и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетной периоде не вносились.

3. Учетная политика

Объект учета	Учетная политика	Основание
Основные средства	1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены. 2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. 3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом	Пункты 5, 13 ФСБУ 6/2020
Материально-производственные запасы	1. Организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов. 2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются. 3. При реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по средней себестоимости. 4. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага, подарки партнерам	Пункты 6, 13, 17, 26 ФСБУ 5/2019
Расходы	Расходы на продажу товаров ежемесячно списываются в полном объеме с кредита счета 44 «Расходы на продажу» в дебет счета 90 «Продажи».	План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 № 94н), пункт 7 ПБУ 1/2008

4. Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность уменьшилась с 19 881 тыс. руб. в 2024 году до 16 318 тыс. руб. в 2025 году. В связи с успешным погашением долгов большинством контрагентов, что положительно отразилось на нашем финансовом состоянии.

5. Капитал

В 2025 году компания успешно погасила ранее понесённые убытки. Активное расширение бизнеса и успешное привлечение новых клиентов оказали положительное влияние на деятельность организации, способствуя значительному увеличению чистой прибыли.

6. Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность организации возросла с 35 836 тыс. руб. в 2024 году до 37 479 тыс. руб. в 2025 году. Основной причиной увеличения задолженности послужило повышение сальдо по счёту 62.02 («Расчёты по авансам полученным»), связанное с продолжающимся этапом строительства объекта. Это свидетельствует о поступлении значительных сумм предоплаты от заказчиков, необходимых для финансирования дальнейших этапов строительства.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 73 618 тыс. руб., что превышает аналогичный показатель предыдущего года. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 10 071 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя обусловлено повышением стоимости предоставляемых организацией услуг и ростом числа заказчиков.

8. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

9. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснение к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Дата составления текстовых пояснений 16.03.2026 года.

Генеральный директор _____

А.Н. Кирютин



