

**Московская обл.
Дмитровский район**

Общество с ограниченной
ответственностью
«КОМТЕХ»

141863, Московская обл.,
Дмитровский р-н, дер. Спас-Каменка,
ул. Набережная, д.2

Тел: (495) 780-32-04

Пояснения к бухгалтерскому балансу по состоянию на 31 декабря 2025 года и отчёту о финансовых результатах за 2025 год.

1. Общие сведения об организации

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «КОМТЕХ»

Сокращённое наименование: ООО «КОМТЕХ»

Адрес местонахождения: 141863, Московская обл., г. Дмитров, д. Спас-Каменка, ул. Набережная, д.2

ИНН / КПП: 7730160345/500701001

ОГРН: 1027730010142

ОКПО: 59611489

Общество зарегистрировано в соответствии с законодательством Российской Федерации 03.12.2002г.

- Основным видом деятельности Общества является Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания ОКВЭД 55.90, доходы по данному виду деятельности относятся к доходам от обычных видов деятельности.
- Также к обычным видам деятельности Общества относятся:
- Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе ОКВЭД (68.32.1)
- 55.10 Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания ОКВЭД (55.10)
- Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта и составления бухгалтерской (финансовой) отчётности.

2. Основа представления бухгалтерской отчётности.

Годовая бухгалтерская отчётность Общества составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учёта

Учётная политика Общества на 2025 год утверждена приказом от№ 1/УЧ от 31.12.2024 и разработана в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» и иными нормативными актами Российской Федерации.

Применение стандартов бухгалтерского учёта

В связи с ведением Обществом бухгалтерского учёта в упрощённом порядке не применяются следующие ПБУ

ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства»;

ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;

ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»;

ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;

ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль».

Уровень существенности для раскрытия информации в отчётности

При составлении бухгалтерской отчётности Общество руководствуется критерием существенности, равным 5% от валюты баланса.

Основные средства

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей за единицу не признаются основными средствами и списываются на расходы, за исключением основных средств - объектов недвижимости.

Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учёту.

Общество применяет упрощённые способы учёта:

капитальных вложений — по подп. а п. 4 и п.13 ФСБУ 26/2020;

основных средств — по п. 3 ФСБУ 6/2020;

Запасы

Запасы для управленческих нужд списываются на расходы по мере приобретения.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, резерв под обесценение не создаётся.

Оценка при выбытии производится по средней себестоимости.

Общество применяет упрощённые способы ведения учёта запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Доходы и расходы

Доходы и расходы признаются методом начисления.

Расходы на продажу списываются ежемесячно в полном объёме.

Генеральный директор ООО «КОМТЕХ» _____

Ярмак С. Д.