

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование –ООО «ЖЭУ»

1.2. Юридический адрес 450043, РБ, г.Уфа, ул.Георгия Мушникова, д.11, офис 2

1.3. Дата государственной регистрации 17.03.2015г.

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2
Производственный отдел	4
Логистический отдел	0

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб.

Участниками являются:

- Физическое лицо с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Мустафин Руслан Данирович Приказ № 2 26.03.2015

Главный бухгалтер Общества: Мустафин Руслан Данирович

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

**2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

**3. Основные средства**

Основные средства не числятся.

#### 4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА не числятся. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

#### 5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	-	-
Материально-производственные запасы	28.12.2025	-
		-
...	...	...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

#### 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 6 847 тыс.руб, выручка на 5 552 тыс.руб, что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с тем, что увеличился объем работ, оказываемых услуг.

#### 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 25.03.2026 года.

Директор ООО «ЖЭУ»



Мустафин Р.Д.