Пояснения к бухгалтерскому балансу по состоянию на 31 декабря 2025 года и отчёту о финансовых результатах за 2025 год
ООО «ЗВЕНИНЖСТРОЙ»

1 Краткая характеристика деятельности организации

1.1 Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ЗВЕНИНЖСТРОЙ»
Сокращённое наименование: ООО «ЗВЕНИНЖСТРОЙ»

1.2 Адрес местонахождения: 143180, Московская область, г.о. Одинцовский, г Звенигород, мкр Южный, д. 60, стр. 1, помещ. 23

1.3 Общество зарегистрировано в соответствии с законодательством Российской Федерации 16.01.2023 г.
ИНН / КПП: 5032351346 / 503201001
ОГРН: 1235000003040

1.4 Основным видом деятельности Общества является «Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения» (ОКВЭД 42.21), доходы по данному виду деятельности относятся к доходам от обычных видов деятельности.

1.5. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 составляет 10 человек

1.6. Обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств нет

1.7. Общество не подлежит обязательному аудиту.

1.8 С момента регистрации общество применяет ОСНО.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

3. Учетная политика

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина от 06.10.2008г. N 106н. В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось. Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью в соответствии с п.4 ст.6 Федерального закона от 0612.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете".

В связи с ведением Обществом бухгалтерского учёта в упрощённом порядке не применяются следующие ПБУ:

ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства»;
ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»;
ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль».

Основные положения учётной политики:

а) Уровень существенности для раскрытия информации в отчетности
При составлении бухгалтерской отчетности Общество руководствуется критерием существенности, равным 5% от валюты баланса.

б) Основные средства
Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей за единицу не признаются основными средствами и списываются на расходы, за исключением основных средств - объектов недвижимости.

в) Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учёту.

г) Общество применяет упрощённые способы учёта:
капитальных вложений — по подп. а п. 4 и п.13 ФСБУ 26/2020;
основных средств — по п. 3 ФСБУ 6/2020;

д) Запасы
Запасы для управленческих нужд списываются на расходы по мере приобретения.
Запасы оцениваются по фактической себестоимости, резерв под обесценение не создаётся.
Оценка при выбытии производится по средней себестоимости.
Общество применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 «Запасы».

е) Доходы и расходы
Доходы и расходы признаются методом начисления.
Расходы списываются ежемесячно в полном объёме.

4. Расшифровка основных показателей деятельности
Выручка общества за отчетный период составила 85 127 млн. руб. Вся выручка получена по основному виду деятельности.
По итогам работы за 2025 год получена прибыль в размере 219 тыс. руб.
Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период, отсутствует.

5. Раскрытие информации в ограниченном объеме

Организация в пояснениях не раскрывает в полном объеме сведения, которые могут привести к потерям экономического характера или нанести урон деловой репутации. Речь идет о тех сведениях, которые организация обязана раскрывать по правилам ПБУ 9/99, ПБУ11/2008, ПБУ 12/2010, ПБУ 2/2008.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Санкции не оказали влияния на деятельность организации. Компания оценивает сложившуюся ситуацию как событие, которое не влияет на показатели бухгалтерской отчетности отчетного года

Дата составления текстовых пояснений 25 марта 2026 года.

Генеральный директор А.М. Лихогляд