

Общество с ограниченной ответственностью ООО «Иннохим»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Иннохим»

1.2. Юридический адрес: 420054, РТ, г. Казань, ул. Яшь Кыч, д. 2, оф. 8

1.3. Дата государственной регистрации: 09 апреля 2013г.

1.4. Количество участников: 4

1.5. Уставный капитал составляет 69300000руб.

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.20-Аренда и управление собственным или арендованным имуществом;

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Просвиркин А.В.

Главный бухгалтер Общества не предусмотрен

2. Основание составления отчетности

Общество вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность, в соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона 402-ФЗ, так как является субъектом малого предпринимательства.

Данная упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета, применяемыми на территории Российской Федерации. Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2025год не подлежит обязательному аудиту в соответствии с Законодательством Российской Федерации об аудиторской деятельности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

3. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой

стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

Основные средства

В составе основных средств в балансе отражена инвестиционная недвижимость. Амортизация не начисляется. Переоценка инвестиционной недвижимости проводится на каждую отчетную дату. По результатам переоценки на 31.12.2025г стоимость объектов, учтенных в качестве инвестиционной недвижимости, не изменилась.

Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 31 декабря 2025 года в составе НМА не числятся

Инвентаризация

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

Финансовые вложения

В качестве финансовых вложений отражен долгосрочный займ выданный сторонней организацией. Ставка 15%. Срок окончания договора 31.12.2026

4. Основные результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 13826 тыс.руб., прочие доходы в виде полученных процентов по займам и депозитам составили 15455 тыс.руб., чистая прибыль 16514тыс.руб. В 2025 году Обществом начислены и выплачены дивиденды в размере 15 000 тыс.руб.

Выплата дивидендов не привела к снижению величины чистых активов Общества ниже размера уставного капитала.

Иная существенная информация о финансовом положении на отчетную дату, финансовых результатах деятельности за отчетный период отсутствует.

Дата составления текстовых пояснений 23.03.2026 года.

Руководитель _____ Просvirкин А.В.

