

Общество с ограниченной ответственностью «ВЕНТ ПРОа»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме **1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ВЕНТ ПРО».

1.2. Юридический адрес – 350051, г. Краснодар , проезд имени Репина дом 34 помещение 110

1.3. Дата государственной регистрации – 22.11.2013 г

1.4. Основной ОКВЭД – 41.20 Строительство жилых и не жилых зданий, сооружений.

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 50 человек, в том числе:

| Наименование подразделения | Численность |
|----------------------------|-------------|
| Администрация              | 1 человек   |

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

- Маенко А.Н. с долей 100 процентов;

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Сороцкая Н.Г. (приказ № 2 от 05.09.2025 г).

Бухгалтер Общества: Сороцкая Н.Г.

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту

## 2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО « ВЕНТ ПРО» составлена в тыс.руб.

## 3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

#### 4. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

| Положение учетной политики             |  | Основание                                |
|--|--|--|
|  | <b>Основные средства</b>   |  |
| Принятие к учету                       | Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.   | п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"     |
| Оценка                                 | После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.   | п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»     |
| Способ и период начисления амортизации | Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета. | п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства» |

|   |   |   |
|---|---|---|
| Срок полезного использования                        | Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений | п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»   |
|   | эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.  |   |
|   | <b>Учет материальнопроизводственных запасов</b>   |   |
| Оценка списания материальнопроизводственных запасов | Оценка материальнопроизводственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по фактической себестоимости.   | п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)                             |
|   | <b>Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам</b>  |   |
| Учет процентов по займам и кредитам                 | Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов                                   | П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н. |
|   | <b>Учет доходов и расходов</b>  |   |
| Учет общехозяйственных расходов                     | Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условнопостоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".   | п.18-19 ПБУ 10/99   |

|   |  |  |
|---|--|--|
| Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления | Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги. Операционный цикл равен 12 месяцам. | п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99<br>"Доходы организации"<br>(утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)" |
|---|--|--|

#### **5. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности**

Общество арендует производственное помещение по договору долгосрочной аренды № 30/30 от 27.11.2013 г без права выкупа. Ввиду того что у Общества есть право на упрощенные способы ведения учета и составления отчетности, предмет аренды не квалифицируется в качестве права пользования активом и обязательство по аренде не признается (п.11 ФСБУ 25/2018).

#### **6. Основные средства, капитальные вложения в основные средства**

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса принята к учету компьютерная техника. В табличной части пояснений к балансу представлено подробно в разделе 4 и 4.1

#### **7. Инвентаризация**

| Объект учета      | Дата проведения инвентаризации | Примечания |
|-------------------|--------------------------------|------------|
| Основные средства | 25.12.2025                     | —          |

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

#### **8. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 3097 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года на 9083 тыс.руб. Снижение данного показателя связано с прекращением деятельности и дальнейшим закрытии предприятия.

Дата составления текстовых пояснений 22 марта 2026 года.

Директор ООО «ВЕНТ ПРО»

Сороцкая Н.Г.