

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Рентори"

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ООО "Рентори" за 2025 год *

1. Краткая характеристика деятельности организации

ООО "Рентори" зарегистрировано 30.12.2025 г. в форме выделения из ООО «Рента курс»

Основным видом экономической деятельности является: Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (68.20.2)

Организация не имеет филиалов и представительств.

Срок деятельности организации уставом не ограничен.

2. Основы составления отчетности и учетная политика

Настоящая бухгалтерская отчетность составлена в полном соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета. Отступлений от правил учета, предусмотренных стандартами, в 2025 году не допускалось.

Способы ведения бухгалтерского учета изложены в Учетной политике организации, которая является неотъемлемым приложением к настоящим Пояснениям.

3. Регулирующие величины к статьям баланса

В соответствии с п. 23 ФСБУ 4/2023 показатели в балансе приведены в нетто-оценке, то есть за вычетом регулирующих величин.

Ниже раскрыта информация о таких величинах:

Наименование регулирующей величины	На 31.12.2025 (тыс. руб.)
Накопленное обесценение ОС	(6456)

4. Нематериальные активы (НМА) и основные средства (ОС)

В 2025 году организация учитывала НМА (права на ПО) и ОС по первоначальной стоимости.

4.1. Наличие и движение НМА

Первоначальная стоимость на начало года: 0 тыс. руб.

Начислено амортизации за отчетный период: 0 тыс. руб.

Первоначальная стоимость на 31.12.2025: 0 тыс. руб.

4.2. Наличие и движение ОС

Первоначальная стоимость на начало года: тыс. руб.

Начислено амортизации за отчетный период: тыс. руб.

Накоплено обесценение за отчетный период: 6456 тыс. руб.

Поступило (приобретение): 64558 тыс. руб.

Выбыло (списание): тыс. руб.

Первоначальная стоимость на 31.12.2025: 64 558 тыс. руб.

5. Расходы по обычным видам деятельности (по элементам)

Состав расходов, признанных в отчете о финансовых результатах за 2025 год отсутствует.

6. Сведения об уставном капитале (УК) ООО "Рентори"

Уставный капитал организации на 31.12.2025 составляет 10 тыс. руб. УК оплачен участниками полностью.

Сверка долей участников:

- Прасолов В.С. – доля 100% номинальной стоимостью 10 тыс. руб.;

Изменений состава участников или размеров долей в 2025 году не было. Долей, принадлежащих самому обществу, нет.

Доли участников предоставляют стандартный объем прав, предусмотренный Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью" и Уставом организации.

7. Информация о связанных сторонах и контроле *

С момента основания генеральным директором является Коржавых Евгений Васильевич. Единственным владельцем компании выступает Прасолов Василий Сергеевич, который владеет 100% долей. Это указывает на концентрацию полномочий по управлению и собственности в руках двух разных лиц. Данные о численности сотрудников, филиалах и лицензиях отсутствуют, что характерно для недавно созданной организации. Компания не имеет зарегистрированных товарных знаков.

8. Прочая информация *

Существенных событий после отчетной даты, способных повлиять на финансовое положение организации, в период с 31.12.2025 до даты подписания отчетности не произошло. Отчетность ООО "Рентори" за 2025 год обязательному аудиту не подлежит.

Генеральный директор _____ Е.В. Коржавых
20 марта 2026 г.