

Исх. 13/03 от 24.03.2026

## Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

### 1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «Северное Сияние».
- 1.2. Юридический адрес – 195027, Город Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Большая Охта, ул. Магнитогорская, д. 11, литера Б, помещ. 8-Н.
- 1.3. Дата государственной регистрации – 06.07.2006 г.
- 1.4. Основной вид деятельности организации в отчетном периоде:  
Строительство жилых и нежилых зданий (код ОКВЭД 41.20).
- 1.5. Численность сотрудников основного состава по состоянию на 31.12.2025 г. составляла 21 человек. Численность работников, привлеченных к работе по договорам подряда в течение 2025 года, составила 16 человек.
- 1.6. Обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств, общество не имеет.
- 1.7. Уставный капитал составляет 12.500 руб. Единственным участником является Павловская Е.В. с долей 100 процентов.
- 1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере:  
Генеральный директор Общества: Павловская Е.В.  
Главный бухгалтер Общества: Киселева С.П.
- 1.9. Общество не подлежит обязательному аудиту.
- 1.10. Деловая репутация

Строительная компания ООО «Северное Сияние» основана в 2006 году. Компания на протяжении долгого времени занимается капитальными и текущими ремонтами зданий и помещений, контракты и договоры заключаются посредством конкурсных процедур, согласно Федеральному закону от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ,

ООО «Северное Сияние»

Россия, 195027, г. Санкт-Петербург, ул. Магнитогорская, д.11, литера Б, помещение 8-Н.  
Почтовый адрес: 195027, г. Санкт-Петербург, ул. Магнитогорская, д.11, литера Б, помещение 8-Н, офис 27-30,  
почтовый ящик № 39  
[info.c-c.spb@mail.ru](mailto:info.c-c.spb@mail.ru)

Лицензия МК РФ № Л040-00103-00/02945652 от 19.08.2025

Лицензия МЧС № 0014-00101-78/00621012

ИНН/КПП: 7801412030/780601001, ОГРН: 5067847128730, ОКПО: 94676347

Кор.счет: 30101810145250000411 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО) г. Москва,

Р/с 40702810710800000693, БИК: 044525411



услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». На рынке строительства компания зарекомендовала себя как компетентный и добросовестный подрядчик.

## 2. Стандарты, по которым составлена отчетность

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч.4 ст.6 ФЗ от 06.12.2011 г. №402-ФЗ).

Общество применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

Общество не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бух.учет.

## 3. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности. Система налогообложения - УСН с объектом «доходы минус расходы». Бухгалтерский учет в обществе ведется «методом начисления», налоговый учет - «кассовым методом».

Положение учетной политики		Основание
	<b>Основные средства</b>	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"

ООО «Северное Сияние»

Россия, 195027, г. Санкт-Петербург, ул. Магнитогорская, д.11, литера Б, помещение 8-Н.

Почтовый адрес: 195027, г. Санкт-Петербург, ул. Магнитогорская, д.11, литера Б, помещение 8-Н, офис 27-30,

почтовый ящик № 39

[info.c-c.spb@mail.ru](mailto:info.c-c.spb@mail.ru)

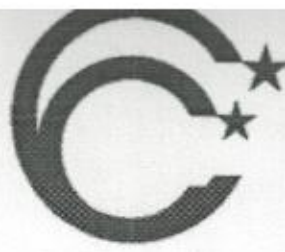
Лицензия МК РФ № Л040-00103-00/02945652 от 19.08.2025

Лицензия МЧС № 0014-00101-78/00621012

ИНН/КПП: 7801412030/780601001, ОГРН: 5067847128730, ОКПО: 94676347

Кор.счет: 30101810145250000411 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО) г. Москва,

Р/с 40702810710800000693, БИК: 044525411



Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	<b>Учет материально-производственных запасов</b>	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится методом ФИФО.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
	<b>Займы и кредиты.</b> <b>Расходы по займам и кредитам</b>	

ООО «Северное Сияние»

Россия, 195027, г. Санкт-Петербург, ул. Магнитогорская, д.11, литера Б, помещение 8-Н.

Почтовый адрес: 195027, г. Санкт-Петербург, ул. Магнитогорская, д.11, литера Б, помещение 8-Н, офис 27-30,  
почтовый ящик № 39

[info.c-c.spb@mail.ru](mailto:info.c-c.spb@mail.ru)

Лицензия МК РФ № Л040-00103-00/02945652 от 19.08.2025

Лицензия МЧС № 0014-00101-78/00621012

ИНН/КПП: 7801412030/780601001, ОГРН: 5067847128730, ОКПО: 94676347

Кор.счет: 30101810145250000411 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО) г. Москва,

Р/с 40702810710800000693, БИК: 044525411

Тел: +7 812 416 40 20



Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов.	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
	<b>Учет доходов и расходов</b>	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	п.18-19 ПБУ 10/99
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления	Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги. Операционный цикл равен 12 месяцам.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

#### 4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» на балансе числятся:

- Пневмонагнетатель МХКТ 260/33;
- Автомобиль УАЗ-220695-04(VIN ХТТ220695J1202738)(2017г);
- Строительные леса.

#### 5. Нематериальные активы

Нематериальных активов общество не имеет.

#### 6. Запасы

В состав запасов по строке 1210 баланса входят материалы и незавершенное производство. Основную часть материальных запасов составляют строительные и расходные материалы, необходимые в деятельности общества.

ООО «Северное Сияние»

Россия, 195027, г. Санкт-Петербург, ул. Магнитогорская, д.11, литера Б, помещение 8-Н.  
Почтовый адрес: 195027, г. Санкт-Петербург, ул. Магнитогорская, д.11, литера Б, помещение 8-Н, офис 27-30,  
почтовый ящик № 39  
[info.c-c.spb@mail.ru](mailto:info.c-c.spb@mail.ru)

Лицензия МК РФ № Л040-00103-00/02945652 от 19.08.2025

Лицензия МЧС № 0014-00101-78/00621012

ИНН/КПП: 7801412030/780601001, ОГРН: 5067847128730, ОКПО: 94676347

Кор.счет: 30101810145250000411 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО) г. Москва,

Р/с 40702810710800000693, БИК: 044525411



## 7. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	25.12.2025	—
Материально-производственные запасы	25.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

## 8. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 251.108 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года на 81.104 тыс.руб. Увеличение данного показателя связано с повышением количества заключенных контрактов на выполнение работ. В связи с этим произошло увеличение себестоимости услуг по сравнению с предыдущим периодом на сумму 39.888 тыс. руб. Это связано в большей степени с увеличением стоимости строительных материалов и увеличением стоимости заключенных контрактов с подрядчиками.

На экономические показатели 2025 года также повлиял тот факт, что с января 2025 года общество стало плательщиком Налога на добавленную стоимость (5%). За 2025 год было начислено 12 миллионов НДС, что существенно снизило показатели рентабельности по сравнению с прошлым годом, когда НДС не начислялся.

## 9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Общество провело количественную и качественную оценку применимости допущения непрерывности деятельности (НД). Количественная оценка заключается в расчете чистых активов и коэффициентов платежеспособности.

- Чистые активы общества на конец 2025 года составили 54.389 тыс. руб. Сумма чистых активов общества положительная и высокая, что говорит об устойчивом положении и об отсутствии проблем, связанных с финансовой устойчивостью и платежеспособностью.
- Показатель коэффициента срочной ликвидности равен 1,93 и коэффициента абсолютной ликвидности равен 1,09. Это высокие показатели говорят о том, что общество в быстрый срок способно погасить текущие обязательства без риска потери платежеспособности.
- Норма чистой прибыли за отчетный 2025 год составила положительную величину и равна 0,9. Невысокая величина данного показателя свидетельствует о том, что в отчетном перио-

ООО «Северное Сияние»

Россия, 195027, г. Санкт-Петербург, ул. Магнитогорская, д.11, литера Б, помещение 8-Н.  
Почтовый адрес: 195027, г. Санкт-Петербург, ул. Магнитогорская, д.11, литера Б, помещение 8-Н, офис 27-30,  
почтовый ящик № 39  
[info.c-c.spb@mail.ru](mailto:info.c-c.spb@mail.ru)

Лицензия МК РФ № Л040-00103-00/02945652 от 19.08.2025

Лицензия МЧС № 0014-00101-78/00621012

ИНН/КПП: 7801412030/780601001, ОГРН: 5067847128730, ОКПО: 94676347

Кор.счет: 30101810145250000411 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО) г. Москва,

Р/с 40702810710800000693, БИК: 044525411



де общество понесло существенные расходы в связи с удорожанием стоимости материалов и услуг и возникшей нагрузки в виде НДС (5%).

Все расчеты указывают на безубыточность деятельности Общества в отчетном году. Общество считает, что существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности компании отсутствует.

#### 10. События после отчетной даты.

На данный момент общество выиграло 5 государственных контрактов на исполнение работ по капитальному ремонту зданий школ и детских садов, стоимостью в общей сложности более 400 млн. рублей. Данное событие указывает на то, что на 2026 год общество обеспечено работой и надеется получить по итогу года существенную прибыль.

Дата составления пояснений: 24 марта 2026 года.

Генеральный директор

ООО «Северное Сияние»



Е.В. Павловская

ООО «Северное Сияние»

Россия, 195027, г. Санкт-Петербург, ул. Магнитогорская, д.11, литера Б, помещение 8-Н.  
Почтовый адрес: 195027, г. Санкт-Петербург, ул. Магнитогорская, д.11, литера Б, помещение 8-Н, офис 27-30,  
почтовый ящик № 39  
[info.c-c.spb@mail.ru](mailto:info.c-c.spb@mail.ru)

Лицензия МК РФ № Л040-00103-00/02945652 от 19.08.2025

Лицензия МЧС № 0014-00101-78/00621012

ИНН/КПП: 7801412030/780601001, ОГРН: 5067847128730, ОКПО: 94676347

Кор.счет: 30101810145250000411 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО) г. Москва,

Р/с 40702810710800000693, БИК: 044525411