Общество с ограниченной ответственностью «КУБАРТ СТРОЙ»
ИНН 5047273098 КПП 504701001

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Общие положения

1.1. Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с ФСБУ и ПБУ Российской Федерации.
1.2. ООО «КУБАРТ СТРОЙ» является субъектом малого предпринимательства (внесено в реестр МСП) и на основании ч. 4 ст. 6 Федерального закона № 402-ФЗ применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и формирует упрощенную бухгалтерскую отчетность. В 2025 году Общество осуществляло деятельность по кодам ОКВЭД 41.20, 43.29, 43.39.

2. Учетная политика

2.1. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.
2.2. В связи со статусом малого предприятия Общество:
- не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль»;
- не применяет ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства»;
- не применяет ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда» на основании п. 2.1 данного Положения.

3. Учет запасов и незавершенного производства

3.1 Учет затрат ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».
3.2 Оценка запасов при выбытии производится по средней себестоимости (п. 36 ФСБУ 5/2019).
3.3 Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости.
3.4 Особенности учета по долгосрочным договорам: В связи с отказом от применения ПБУ 2/2008, затраты по договорам строительного подряда с длительным циклом накапливаются на счете 20 «Основное производство» и отражаются в строке 1210 «Запасы» как незавершенное производство до момента фактического завершения работ.

4. Учет доходов и расходов

Выручка признается в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организации» на дату подписания двустороннего акта приемки-передачи выполненных работ (этапа работ, если предусмотрено договором). По договорам с длительным циклом выручка признается по завершении работ в целом. Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором признана соответствующая им выручка (п. 19 ПБУ 10/99).

5. Пояснения к существенным показателям баланса

5.1 **Кредиторская задолженность (стр. 1520):** На 31.12.2025 г. в том числе отражена сумма являющаяся авансом, полученным под выполнение строительно-монтажных работ.
5.2. **Запасы (стр. 1210):** Сумма НЗП в части вышеуказанного договора будет списана на себестоимость продаж в 2026 году одновременно с признанием выручки по итоговому акту.

6. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали внеоборотные активы. В связи с их отсутствием соответствующая информация в бухгалтерской отчетности и пояснениях не раскрывается.

Руководитель _____ / Кубрин А.М. /

Главный бухгалтер _____ / Кубрин А.М. /