

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Общие сведения:

- **Наименование:** ООО «РУСИНВЕСТФИНАНС»
- **ИНН:** 7702392979
- **Основной вид деятельности:** Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления (ОКВЭД 70.22)
- **Место нахождения:** г. Москва.
- **Среднесписочная численность:** 2 человека.
- **Учетная политика:** Учет ведется по ФСБУ, кассовый метод для целей УСН.

2. Уставный капитал:

- Уставный капитал составляет 10 000 руб., оплачен полностью, 100% принадлежит единственному учредителю.

3. Основные средства:

- Объектов недвижимости и основных средств на балансе нет.

4. Финансовые вложения:

- Организация имеет финансовые вложения в виде займов:
ООО «ЛОТОС» (Договор №22/07 от 22.07.2021) остаток задолженности: 55 795 000,00 руб. Срок погашения — 2028 год. Проценты начисляются согласно договору.
ООО «САГИКСН» (Договор от №19/02 от 19.02.2024) остаток задолженности: 4 456 000,00 руб. Срок погашения — 2028 год. Проценты начисляются согласно договору.

4. Заемные средства:

- Организация имеет долгосрочный заем от ООО «ЕВРОФУТУР-КРЫМ» (договор №12/05 от 12.05.2021) остаток к выплате: 31 829 040,97 руб. Срок погашения — 2027 год. Проценты начисляются согласно договору.

5. События после отчетной даты:

- Событий после отчетной даты, требующих отражения, нет.

Подпись:

Генеральный директор _____ / Соловьева М.В. /
25.03.2026 г.