

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РОДИСТРОЙ"
(ООО «РОДИСТРОЙ»)

ИНН 9728405957, КПП 773101001, ОГРН 1257700359740 от 13.08.2025г.

121596, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ МОЖАЙСКИЙ,
УЛ ГОРБУНОВА, Д. 2, СТР. 3, ПОМЕЩ. 52А/9

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025
и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РОДИСТРОЙ"
(ООО «РОДИСТРОЙ»)

1.2. Юридический адрес: 121596, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ МОЖАЙСКИЙ,
УЛ ГОРБУНОВА, Д. 2, СТР. 3, ПОМЕЩ. 52А/9

1.3. Дата государственной регистрации : 13 августа 2025г.

1.5. Численность сотрудников: два человека

Наименование подразделения	Численность
Основное подразделение	2

1.6. Уставный капитал составляет 10 000,00 (Десять тысяч) рублей.

Участниками являются:

- МАНЗУЛОВ ЭЛДАР МУХАММАДОВИЧ с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

- 42.99 Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки

- 43.11 Разборка и снос зданий

- 43.12 Подготовка строительной площадки
- 43.21 Производство электромонтажных работ
- 43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха
- 43.29 Производство прочих строительно-монтажных работ
- 43.31 Производство штукатурных работ
- 43.32 Работы столярные и плотничные
- 43.33 Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен
- 43.34 Производство малярных и стекольных работ
- 43.39 Производство прочих отделочных и завершающих работ
- 43.91 Производство кровельных работ

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: МАНЗУЛОВ ЭЛДАР МУХАММАДОВИЧ – приказ № 1/01-2025к от 13 августа 2025г.

Главный бухгалтер Общества: нет в штате, обязанности по ведению бухгалтерского и налогового учета возложены на Генерального директора

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса не числятся.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА не числятся. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования

не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	—
Материально-производственные запасы	28.12.2025	—
Нематериальные активы	28.12.2025	—
...	...	...

В ходе инвентаризации недостатч и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 8 601 982,50 рублей. Сравнить данные по выручке за отчетный период с аналогичным показателем прошлого года нет возможности, так как организация была создана 13 августа 2025г

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 25 марта 2026 года.

Генеральный директор

ООО «Родистрой» _____/: МАНЗУЛОВ ЭЛДАР МУХАММАДОВИЧ /

МП