

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Ритейл Девелопмент»

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ**

1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью «Ритейл Девелопмент» зарегистрировано Управление Федеральной налоговой службы по Тульской области 27.06.2014.

Юридический и фактический адрес компании: 300034, Тульская обл, г.о. город Тула, г Тула, ул Демонстрации, д. 27, к. 1, офис 6, этаж 2

Генеральный директор Костев Сергей Борисович

Бухгалтерский баланс сформирован в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности.

Уставный капитал: 20 000 (Двадцать тысяч) рублей.

Учредитель 1 – Морская Оксана Викторовна доля 50 %.

Учредитель 2 – Костев Сергей Борисович доля 25%.

Учредитель 3 – Голуб Андрей Васильевич доля 25%.

Основной вид деятельности: Покупка и продажа собственного недвижимого имущества (ОКВЭД 68.10)

Состав аффилированных лиц:

Морская Оксана Викторовна – учредитель, доля в уставном капитале 50%.

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика утверждена приказом директора от 29.12.2023 № 2.

Учетная политика сформирована в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008).

4. Анализ основных финансовых показателей.

В 2025 году выручка Общества составила 947 тыс. рублей.

Однако высокий уровень коммунальных платежей не позволил по итогам года получить прибыль.

Среднесписочная численность по состоянию на конец года составляет 1 человек.

События после отчетной даты отсутствуют.

Директор



С.Б. Костев