

# Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

## 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1 Наименование - САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО "ХОЛМЕЦ"

1.2. Сокращенное наименование – СНТ "ХОЛМЕЦ"

1.3. Юридический адрес – 143723, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, РП. ШАХОВСКАЯ, Д. ДУБРАНИВКА, УЛ. ШКОЛЬНАЯ, Д.3

1.4. Дата государственной регистрации – 06.07.2010

1.5 Сведения об основном виде деятельности:

68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

1.6. Сведения о руководстве

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ - РЫБАРУК ВАСИЛИЙ ДМИТРИЕВИЧ

1.7. Аудит бухгалтерской отчетности СНТ не подлежит обязательному аудиту.

1.8. 22.01.2025г. СНТ «Холмец-2» (далее по тексту «присоединенное СНТ») ОГРН 1125004000813 реорганизовано в форме присоединения к СНТ «Холмец» ОГРН 1105004000837

## 2. Информация об учетной политике экономического субъекта в отношении показателей, приведенных в бухгалтерском балансе и отчете о финансовых результатах

Бухгалтерский учет в СНТ ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

**3. Нематериальные активы - отсутствуют.**

## 4. Основные средства

На 31.12.2025 остаточная стоимость составляет 118 864 тыс. руб.

В том числе присоединенное СНТ – 54 640 тыс. руб.

## 5. Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность на 31.12.2025 составила 19 778 тыс. руб., из них

- задолженностью членов СНТ по целевым взносам - членским взносам 18 490 тыс руб., в том числе по присоединенному СНТ- 7 733 тыс. руб.
- дебиторская задолженность авансовые платежи поставщикам -1247 тыс. руб. в том числе по присоединенному СНТ- 458 тыс. руб.
- прочая дебиторская задолженность 41 тыс. руб.

#### **6. Кредиторская задолженность**

Кредиторская задолженность на 31.12.2025 составила 8 787 руб., в том числе по присоединенному СНТ- 607 тыс. руб.

#### **7. Информация о доходах**

СНТ не ведет коммерческую деятельность.

Дата составления текстовых пояснений 25.03.2026 года

Председатель \_\_\_\_\_ Рыбарук В. Д.