

Общество с ограниченной ответственностью «Комфорт»

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Комфорт»

1.2. Юридический адрес 141008, Московская обл., г.Мытищи, ул.Юбилейная, д.3,к.1

1.3. Дата государственной регистрации 04.03.1992

1.5. Численность сотрудников: 3

Наименование подразделения	Численность
Администрация	3
Производственный отдел	-
Логистический отдел	-

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 рублей.

Участниками являются:

- Мурзин И.Н. с долей 50 процентов;
- Ганцов В.А. с долей 25 процентов;
- Сафонова М.И. с долей 25 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.20.2 - Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
-

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Дяченко Александр Анатольевич (Приказ № 1 от 11.05.2026г.)

Главный бухгалтер Общества: Быкова Ирина Борисовна (Приказ № 14-к от 07.10.1996г.).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой

стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся - нежилое помещение- 9 060213,, компьютер- 25 161, стол раб.- 11 785, принтер – 11 700, монитор – 10 875.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся - нет. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	10.01.2026	—
Материально-производственные запасы	нет	—
Нематериальные активы	нет	—
...	...	...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 13 699 656 руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано со сдачей в аренду дополнительных платежей.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 26 февраля 2026 года.

Руководитель

Дяченко А.А.