

Общество с ограниченной ответственностью "Беннет"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование: ООО "Беннет"

1.2. ИНН 7728840865

1.3. Юридический адрес: 117342, г. Москва, ул. Бутлерова, д. 17Б, э/пом/к/оф 2/Х1/60е/53

1.4. Дата государственной регистрации: 15 апреля 2013 года

1.5. Численность сотрудников: 2

Наименование подразделения	Численность
Основное подразделение	2

1.6. Уставный капитал составляет 201 445 012 руб.

Участниками являются:

- Панкин Николай Андреевич с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
- 46.13 Деятельность агентов по оптовой торговле лесоматериалами и строительными материалами
- 46.19 Деятельность агентов по оптовой торговле универсальным ассортиментом товаров
- 46.73 Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием
- 46.74 Торговля оптовая скобяными изделиями, водопроводным и отопительным оборудованием и принадлежностями
- 46.90 Торговля оптовая неспециализированная
- 52.10 Деятельность по складированию и хранению
- 66.19.4 Деятельность по предоставлению консультационных услуг по вопросам финансового посредничества
- 68.10 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества
- 68.10.22 Покупка и продажа собственных нежилых зданий и помещений
- 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом
- 68.3 Операции с недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.3 Предоставление консультационных услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.31 Предоставление консультационных услуг при купле-продаже жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.32 Предоставление консультационных услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.4 Предоставление консультационных услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.41 Предоставление консультационных услуг по аренде жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.42 Предоставление консультационных услуг по аренде нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 69.20.3 Деятельность в области налогового консультирования
- 70.22 Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления
- 74.90.3 Предоставление консультационных услуг по вопросам безопасности
- 74.90.4 Предоставление консультационных услуг в области сельского хозяйства
- 74.90.5 Предоставление консультационных услуг в области экологии
- 74.90.6 Предоставление прочих технических консультаций, деятельность консультантов, кроме архитекторов, проектировщиков и консультантов по управлению
- 82.99 Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Панкин Николай Андреевич (Приказ 2 от 06.08.2014 г.)
Главный бухгалтер Общества: Панкин Николай Андреевич (Приказ 2 от 06.08.2014 г.)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности и выбора учетной политики.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

- Здания

Балансовая стоимость на 31.12.2025 г.: 79 471 953,25 руб.

- Земельные участки

Балансовая стоимость на 31.12.2025 г.: 51 317 376,00 руб.

Активы стоимостью, превышающей 100 000 (сто тысяч) руб., в отношении которых выполняются одновременно условия, предусмотренные п. 4 Федерального стандарта бухгалтерского учета 6/2020 "Основные средства", утвержденного Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н, принимаются к бухгалтерскому учету в качестве основных средств по первоначальной стоимости и в дальнейшем не переоцениваются.

По всем группам основных средств применяется линейный способ начисления амортизации. Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания его в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. Расчет амортизации по ОС и ее учет в расходах осуществляются по окончании месяца.

4. Учет запасов

Запасы списываются по средней стоимости.

Материалы и товары для управленческих нужд учитываются в расходах на дату приобретения.

Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.

5. Нематериальные активы

На 31.12.2025 НМА не числятся

6. Дебиторская задолженность

6.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном					На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва		
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	141 600	-	4	-	(125)	-	-	141 479	-
	За 2024 г.	141 607	-	171	-	(178)	-	-	141 600	-
в том числе:										
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	865	-	-	-	(65)	-	-	800	-
	За 2024 г.	865	-	54	-	(54)	-	-	865	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	99 562	-	-	-	-	-	-	99 562	-
	За 2024 г.	99 685	-	-	-	(124)	-	-	99 562	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	41 047	-	-	-	-	-	-	41 047	-
	За 2024 г.	41 047	-	-	-	-	-	-	41 047	-
Авансы по аренде (лизингу)	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	1	-	-	-	(1)	-	-	-	-
	За 2024 г.	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	115	-	-	-	(60)	-	-	56	-
	За 2024 г.	-	-	115	-	-	-	-	115	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	12	-	4	-	-	-	-	16	-
	За 2024 г.	9	-	3	-	-	-	-	12	-
Итого	За 2025 г.	141 600	-	4	-	(125)	-	-	141 479	-
	За 2024 г.	141 607	-	171	-	(178)	-	-	141 600	-

7. Обязательства

7.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном				На конец периода
			поступило		списано		
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	170 082	-	-	-	-	170 082
	За 2024 г.	170 082	-	-	-	-	170 082
в том числе:							
Долгосрочные займы	За 2025 г.	170 082	-	-	-	-	170 082
	За 2024 г.	170 082	-	-	-	-	170 082
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	563	63	-	-	-	170 082
	За 2024 г.	424	197	-	(144)	-	483
в том числе:					(58)	-	563
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	37	41	-	(37)	-	41
	За 2024 г.	31	37	-	(31)	-	37
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	517	12	-	(106)	-	423
	За 2024 г.	366	151	-	-	-	517
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	27	-	-	(27)	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	9	10	-	-	-	19
	За 2024 г.	-	9	-	-	-	9
Итого	За 2025 г.	170 645	63	-	(144)	-	170 565
	За 2024 г.	170 506	197	-	(58)	-	170 645

8. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	25.12.2025	-
Материально-производственные запасы	25.12.2025	-

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

9. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	-	-
Затраты на оплату труда	626	480
Отчисления на социальные нужды	180	108
Амортизация	3 796	3 796
Прочие затраты	1 976	1 895
Итого по элементам	6 578	6 279
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	6 578	6 279

10. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 2 837 000 руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с поиском новых клиентов и заключением договоров.

11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023 .
Бухгалтерская отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.
Бухгалтерский учет ведется с использованием программного обеспечения 1С:Предприятие.

12. Иная информация

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период отсутствует.

Дата составления текстовых пояснений 25 марта 2026 года.

Генеральный директор

Панкин Н. А.



М.П.