

## ПОЯСНЕНИЯ к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 г. ООО «СТАТУС»

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой отчетности) ООО «СТАТУС» (далее - Общество) за 2025 г., подготовленной в соответствии с правилами бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности действующими в Российской Федерации.

Все суммы представлены в тыс. руб. Отрицательные показатели представлены в круглых скобках.

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность ООО «СТАТУС» за 2025г. сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

### 1. Основные виды деятельности, осуществляемые в 2025 г.:

68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

### 2. Основные положения учетной политики

#### *Основные подходы к подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности*

Бухгалтерский учет в ООО «СТАТУС» ведется в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ от 06.12.2011г. «О бухгалтерском учете» и Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации № 34н от 29.07.1998г., а также действующими федеральными стандартами по бухгалтерскому учету.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность ООО «СТАТУС» за 2025г. была подготовлена в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ от 06.12.2011 г. «О бухгалтерском учете» и Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации № 34н от 29.07.1998г., а также действующими федеральными стандартами по бухгалтерскому учету.

Учетная политика Общества сформирована в соответствии с:

- Положениями, установленными ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации», утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008г. № 106н, и утверждена руководителем Общества Приказом № 1/20 от 25.03.2020г.
- Изменениями в Положение об учетной политике для целей бухгалтерского учета, утвержденные Приказом №1/20 от 30.12.2020г.
- Изменениями в Положение об учетной политике для целей бухгалтерского учета, утвержденные Приказом №1/21 от 30.12.2021г.
- Изменениями в Положение об учетной политике для целей бухгалтерского учета, утвержденные Приказом №1/24 от 30.12.2024г.

#### *Существенность*

Существенные способы ведения бухгалтерского учета, предусмотренные Учетной политикой, отражены ниже в соответствующих разделах «Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах».

В соответствии с Учетной политикой критерием существенности является величина 5 процентов и более от валюты баланса.

Существенной признается ошибка, в результате исправления которой показатель по статье бухгалтерской отчетности изменится более чем на 5 процентов. Существенными для раскрытия в

бухгалтерской отчетности являются показатели, отношение которых к валюте баланса за отчетный период составляет не менее 7 процентов.

### **Основные средства**

Учет основных средств в Обществе ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Основные средства», утвержденного приказом МФ РФ от 17.09.2020 № 204н.

В соответствии с ФСБУ 6/2020 единицей бухгалтерского учета основных средств является инвентарный объект.

Объектом основных средств считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

- а) имеет материально-вещественную форму;
- б) предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд, либо для использования в деятельности некоммерческой организации, направленной на достижение целей, ради которых она создана;
- в) предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;
- г) способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем (обеспечить достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана).

Стоимостной лимит объекта, признаваемого основным средством установлен в сумме 100 000 рублей и более.

Объекты, со сроком полезного использования более 12 месяцев и первоначальной стоимостью меньше 100 000 рублей за 1 единицу, относятся к несущественным активам, и сразу признаются в расходах периода, в котором были понесены.

При признании в бухгалтерском учете объект основных средств оценивается по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью объекта основных средств считается общая сумма связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта основных средств в бухгалтерском учете. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете способом: по первоначальной стоимости. Выбранный способ последующей оценки основных средств применяется ко всей группе основных средств.

Стоимость основных средств погашается посредством амортизации. Сумма амортизации объекта основных средств за отчетный период определяется таким образом, чтобы к концу срока амортизации балансовая стоимость этого объекта стала равной его ликвидационной стоимости.

Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом.

Срок полезного использования, ликвидационная стоимость и способ начисления амортизации (далее – элементы амортизации) объекта основных средств определяются при признании этого объекта в бухгалтерском учете. Амортизация ОС начисляется с месяца, следующего за месяцем, в котором оно принято к учету.

Ликвидационная стоимость – это расчетная величина, определяемая уполномоченными сотрудниками субъективно, на основании собственного опыта и своего профессионального суждения

Ликвидационная стоимость объекта ОС считается равной нулю, если (п. 31 ФСБУ 6/2020):

- не ожидаются поступления от выбытия объекта ОС в конце срока полезного использования, в том числе от продажи материальных ценностей, остающихся от его выбытия;
- ожидаемая к поступлению сумма от выбытия ОС не является существенной;
- ожидаемая к поступлению сумма от выбытия ОС не может быть определена.

Основные средства проверяются на обесценение, учитывается изменение их балансовой стоимости вследствие обесценения.

Сроки полезного использования основных средств и ликвидационная стоимость объектов определяются главным бухгалтером.

Стоимость объектов основных средств, которые выбывают или не способны приносить Обществу экономические выгоды (доходы) в будущем, подлежит списанию с бухгалтерского учета. Отражение остаточной стоимости основных средств при их выбытии производится на счете 91 «Прочие доходы и расходы».

В годовом отчете основные средства показываются по первоначальной стоимости (восстановительной, с учетом переоценки) за минусом суммы амортизации, накопленной за все время их эксплуатации.

### **Аренда**

Учет договоров аренды в обществе ведется в соответствии с ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», утвержденного приказом МФ РФ от 16.10.2018 № 208н.

В целях Стандарта в состав арендных платежей включаются платежи (за вычетом подлежащих возмещению сумм налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых сумм налогов), обусловленные договором аренды.

Срок аренды для целей бухгалтерского учета рассчитывается исходя из сроков и условий, установленных договором аренды (включая периоды, не предусматривающие арендных платежей). При этом учитываются возможности сторон изменять указанные сроки и условия и намерения реализации таких возможностей.

Классификация объектов учета аренды производится на раннюю из двух дат: дату, на которую предмет аренды становится доступным для использования арендатором (далее – дата предоставления предмета аренды), или дату заключения договора аренды.

**Общество является Арендодателем** и объекты учета аренды классифицирует в качестве объектов учета операционной аренды.

Данная классификация производится арендодателем по каждому договору аренды с учетом требования приоритета содержания перед формой.

Объекты учета аренды классифицируются арендодателем в качестве объектов учета операционной аренды, если экономические выгоды и риски, обусловленные правом собственности на предмет аренды, несет арендодатель.

Соблюдением указанного условия является любое из следующих обстоятельств:

- а) срок аренды существенно меньше и несопоставим с периодом, в течение которого предмет аренды останется пригодным к использованию;
- б) предметом аренды являются имеющие неограниченный срок использования объекты, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются;
- в) на дату предоставления предмета аренды приведенная стоимость будущих арендных платежей существенно меньше справедливой стоимости предмета аренды;
- г) иное обстоятельство, свидетельствующее о том, что экономические выгоды и риски, обусловленные правом собственности на предмет аренды, несет арендодатель.

В случае классификации объектов учета аренды в качестве объектов учета операционной аренды арендодатель не изменяет прежний принятый порядок учета актива в связи с его передачей в аренду, за исключением изменения оценочных значений.

Доходы по операционной аренде признаются равномерно или на основе другого систематического подхода, отражающего характер использования арендатором экономических выгод от предмета аренды.

Классификация объекта учета аренды пересматривается в случае изменения договора аренды. Изменения оценочных значений или изменения фактов и обстоятельств, не меняющие условия договора аренды, не могут рассматриваться в качестве оснований пересмотра арендодателем классификации объекта учета аренды.

**В качестве Арендатора** Общество признает предмет аренды на дату предоставления предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде. Фактическая стоимость права пользования активом и величина обязательства по аренде пересматриваются в случаях:

- изменения условий договора аренды;

- изменения намерения продлевать или сокращать срок аренды, которое учитывалось ранее при расчете срока аренды;

- изменения величины арендных платежей по сравнению с тем, как они учитывались при первоначальной оценке обязательства по аренде.

Общество является Арендатором офисного помещения по договору аренды. В соответствии с п.11 ФСБУ 25/2018 Общество, как арендатор не признает предмет аренды в качестве права пользования активом и не признает обязательство по аренде, так как:

а) срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды;

б) рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 руб. и при этом арендатор имеет возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов;

в) договором аренды не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору и отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа;

г) предмет аренды не предполагается предоставлять в субаренду.

Арендные платежи признаются в качестве расхода равномерно в течение срока аренды и отражают характер использования арендатором экономических выгод от предмета аренды.

### ***Капитальные вложения***

Капитальные вложения признаются в бухгалтерском учете в сумме фактических затрат на приобретение, создание, улучшение и (или) восстановление объектов основных средств. Для применения стандарта затратами считается выбытие (уменьшение) активов организации или возникновение (увеличение) ее обязательств, связанных с осуществлением капитальных вложений. Не признается затратами предварительная оплата поставщику (продавцу, подрядчику, правообладателю) до момента исполнения им своих договорных обязанностей предоставления имущества, прав на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, выполнения работ, оказания услуг.

Материалы, используемые для создания активов, подлежащих в последствии признанию в качестве основных средств, отражаются в составе внеоборотных активов.

Капитальные вложения признаются в бухгалтерском учете при одновременном соблюдении следующих условий:

а) понесенные затраты обеспечат получение в будущем экономических выгод организацией, (достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана) в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;

б) определена сумма понесенных затрат или приравненная к ней величина.

Капитальные вложения признаются в бухгалтерском учете при соблюдении условий, установленных настоящим пунктом, вне зависимости от того, осуществлены ли они при первоначальном приобретении, создании объектов основных средств или при последующем улучшении и (или) восстановлении их.

Единицей учета капитальных вложений является приобретаемый, создаваемый, улучшаемый или восстанавливаемый объект основных средств.

Организация проверяет капитальные вложения на обесценение и учитывает изменение их балансовой стоимости вследствие обесценения в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов», введенным в действие на территории Российской Федерации приказом Министерства финансов Российской Федерации от 28 декабря 2015 г. № 217н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 2 февраля 2016 г., регистрационный № 40940).

Возмещение убытков, связанных с обесценением или утратой объекта капитальных вложений, предоставляемое организации другими лицами, признается доходом в составе прибыли (убытка) периода, в котором у организации возникает право на получение такого возмещения.

ФСБУ 26/2020 применяется перспективно (только в отношении фактов хозяйственной жизни, имевших место после начала применения Стандарта, без изменения сформированных ранее данных бухгалтерского учета).

### ***Запасы***

В соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы» для целей бухгалтерского учета запасами считаются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев.

Общество не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. При этом затраты, которые в соответствии с ФСБУ 5/2019 должны были бы включаться в стоимость запасов, признаются расходами периода, в котором были понесены.

Запасы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости.

Запасы оцениваются на отчетную дату по наименьшей из следующих величин:

а) фактическая себестоимость запасов;

б) чистая стоимость продажи запасов.

После признания запасов в бухгалтерском учете допускаются последующие изменения единиц их учета.

Чистая стоимость продажи запасов определяется, как предполагаемая цена, по которой организация может продать запасы в том виде, в котором обычно продает их в ходе обычной деятельности, за вычетом предполагаемых затрат, необходимых для их производства, подготовки к продаже и осуществления продажи. При этом за чистую стоимость продажи запасов, отличных от готовой продукции, товаров, принимается величина, равная приходящейся на данные запасы доле предполагаемой цены, по которой организация может продать готовую продукцию, работы, услуги, в производстве которых используются указанные запасы. В случае если определение указанной величины является затруднительным, за чистую стоимость продажи запасов, отличных от готовой продукции, товаров, может быть принята цена, по которой возможно приобрести аналогичные запасы по состоянию на отчетную дату.

Для целей бухгалтерского учета превышение фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи считается обесценением запасов.

При отпуске запасов в производство, отгрузке готовой продукции, товаров покупателю, списании запасов, себестоимость запасов рассчитывается одним из следующих способов:

- по средней себестоимости.

Изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 5/2019 применяются перспективно (только в отношении фактов хозяйственной жизни, имевших место после начала применения ФСБУ 5/2019, без изменения сформированных ранее данных бухгалтерского учета).

### ***Финансовые вложения***

Единица бухгалтерского учета финансовых вложений выбирается в момент принятия их к учету таким образом, чтобы обеспечить формирование полной и достоверной информации об этих вложениях, а также надлежащий контроль за их наличием и движением.

Финансовые вложения при принятии к учету оцениваются по фактическим затратам.

В зависимости от срока размещения финансовые вложения подразделяются на долгосрочные и краткосрочные.

По безвозмездно полученным акциям, по которым организатором торговли на рынке ценных бумаг не рассчитывается текущая рыночная цена, для целей бухгалтерского учета текущая рыночная стоимость определяется исходя из стоимости чистых активов эмитента, приходящейся на одну акцию, находящуюся в обращении. По безвозмездно полученным долговым ценным бумагам (облигациям, векселям, сертификатам) для определения текущей рыночной стоимости используется рыночная величина ставки ссудного процента на соответствующий срок в соответствующей валюте.

Оценка финансовых вложений, приобретенных в обмен на другие активы, отличные от денежных средств, производится исходя из стоимости переданных активов.

Оценка финансовых вложений, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, корректируется ежеквартально.

Разница между первоначальной стоимостью долговых ценных бумаг, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, относится на финансовые результаты (в составе прочих доходов и расходов) в момент погашения или при выбытии долговых ценных бумаг.

По долговым ценным бумагам и займам расчет дисконтированной стоимости не производится.

При списании финансовых вложений, по которым не определяется их текущая рыночная стоимость, они оцениваются по первоначальной стоимости каждой единицы финансовых вложений.

Первоначальная стоимость всех финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, подлежит изменению в бухгалтерском учете и в бухгалтерской отчетности на отчетную дату. Изменение связано с существенным и устойчивым снижением стоимости финансовых вложений, по которым формируется резерв по обесценению.

### *Доходы*

Выручка от реализации товаров, работ, услуг признается методом начисления.

Доходы Общества подразделяются на доходы от обычных видов деятельности и на прочие доходы. В качестве доходов по обычным видам деятельности учитываются - доходы от сдачи имущества в аренду.

### *Расходы*

Расходы Общества подразделяются на расходы от обычных видов деятельности и на прочие расходы. В качестве расходов по обычным видам деятельности учитываются расходы, связанные с получением доходов по обычным видам деятельности.

Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств.

Для учета расходов по обычным видам деятельности Общество использует счет 26 «Общехозяйственные расходы» для обобщения информации о затратах, связанных с осуществлением уставной деятельности.

Суммы общехозяйственных расходов, учтенные на счете 26 «Общехозяйственные расходы», ежемесячно списываются в дебет счета 90 «Продажи».

Прочие доходы и расходы Общества учитываются на счете 91 «Прочие доходы и расходы»

### *Расчеты по налогу на прибыль организаций*

Способ определения величины текущего налога на прибыль - на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете.

Постоянные и временные разницы отражаются в бухгалтерском учете на основании первичных учетных документов непосредственно по счетам бухгалтерского учета.

В бухгалтерском балансе суммы отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отражаются развернуто, по разным статьям баланса.

### *Изменения учетной политики Общества.*

В 2025г. изменения в Учетную политику не вносились.

### *Изменения сравнительных показателей*

В 2025г. изменения сравнительных показателей, связанные с исправлением существенных ошибок, относящиеся к предшествующим периодам, не осуществлялись.

## **РАСКРЫТИЕ ОСНОВНЫХ СТРОК И СТАТЕЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ**

Информация в отношении имеющихся активов и пассивов Организации раскрыта в соответствующих разделах табличной формы пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

### 3 Нематериальные активы

По состоянию на 31 декабря 2025г., на 31 декабря 2024г. и на 31 декабря 2023г. у Общества отсутствуют нематериальные активы.

### 4 Основные средства

Информация в отношении имеющихся основных средств Общества раскрыта в табличной форме 4.1 «Наличие и движение основных средств» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В составе объектов основных средств отсутствуют объекты, которые не подлежат амортизации.

В 2025г. отсутствовало изменение стоимости объектов основных средств, связанное с выбытием, обесценением и переоценкой объектов основных средств.

В 2025г. и предыдущие периоды, отраженные в бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025г., Общество не признавало в составе прибыли (убытка) доход в форме суммы возмещения убытков, связанных с обесценением или утратой объектов основных средств, предоставляемых Обществу другими лицами.

#### Принятые сроки полезного использования объектов основных средств

Группа основных средств	Срок полезного использования, лет
Здания	Свыше 30 лет
Офисное оборудование	От 3 до 5 лет
Машины и оборудование	Свыше 30 лет

В 2025г. Обществом не вносились изменения в элементы амортизации, относящиеся к основным средствам.

В 2025г. и предыдущие периоды, отраженные в бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 г., Обществом не осуществлялись затраты на приобретение, создание, улучшение объектов основных средств, а также восстановление объектов основных средств.

В 2026г. Общество не осуществляло достройку, дооборудование, реконструкцию и частичную ликвидацию основных средств, и, в связи с этим, не изменяло их стоимость.

В 2025г. и предыдущие периоды, отраженные в бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025г., отсутствовали изменения стоимости вложений (затрат) в имущество, предназначенное в последствии для использования непосредственно в качестве объектов основных средств, как выбытие и/или обесценение.

В 2025г. и предыдущие периоды, отраженные в бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025г., Общество не признавало в составе прибыли (убытка) доход в форме суммы возмещения убытков, связанных с обесценением или утратой объектов капитальных вложений (предназначенных для использования непосредственно в качестве объектов основных средств), предоставляемых Обществу другими лицами.

На 31 декабря 2025г. и предыдущие периоды, отраженные в бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025г., у Общества отсутствуют авансы, предварительная оплата, задатки, уплаченные в связи с осуществлением капитальных вложений, предназначенных в последствии для использования непосредственно в качестве объектов основных средств.

Основных средств, по которым не завершена процедура государственной регистрации права собственности, из них по которым документы еще не приняты государственными органам, по состоянию на 31 декабря 2025 года у Общества нет.

## Информация по договорам аренды, по условиям которых Общество является арендодателем

Информация и допущения принимаемые в отношении договоров аренды:

Раскрываемая информация	Описание
Характер арендной деятельности	Общество сдает в аренду нежилые помещения
Ограничения или особые условия, связанные с договорами аренды	Отсутствуют
Классификация объектов учета аренды	Пересматривается в случае изменения договора аренды
Порядок классификации объектов учета аренды	По каждому договору аренды с учетом требования приоритета содержания перед формой.
Доходы по операционной аренде	Признаются равномерно

Общая сумма дохода по операционной аренде с выделением дохода, относящегося к переменным арендным платежам:

Период	Общая сумма дохода по операционной аренде - всего	в т.ч.: доход, относящийся к переменным арендным платежам
За 2024г.	74 445	-
За 2025г.	87 461	-

Расходы и будущие денежные потоки, которым потенциально подвержено Общество, не включаемые в оценку обязательств по аренде, в рамках выполнения договоров аренды, за 2025 г. и предыдущие периоды, отраженные в бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 г., отсутствуют.

Суммы, признанные в отчете о финансовых результатах:

Наименование показателя	За 2025г.	За 2024г.
Доходы от сдачи имущества в аренду	87 461	74 445
Прямые расходы по инвестиционному имуществу, приносящему арендный доход	-	-
Другие прямые расходы по инвестиционному имуществу, не приносящему арендный доход	-	-
Прочие	-	-
Итого	87 461	74 445

## 5 Финансовые вложения

Информация в отношении наличия и движения финансовых вложений Общества раскрыта в табличной форме 5.1 «Наличие и движение финансовых вложений» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По состоянию на 31 декабря 2025г. у Общества имеются финансовые вложения в форме предоставленных долгосрочных займов.

Общество не осуществляет оценку по дисконтированной стоимости в отношении предоставленных займов.

В 2025г. и предыдущие периоды Обществом не вносились изменения в оценочные значения, относящиеся к финансовым вложениям.

## 6 Запасы

Информация о балансовой стоимости запасов на начало и конец отчетного периода, а также остатки запасов в разрезе фактической себестоимости и обесценения на начало и конец отчетного периода и движение запасов за отчетный период раскрыта в табличной форме 6.1 «Наличие и движение запасов» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По состоянию на 31 декабря 2025г. у Общества отсутствуют авансы, предварительная оплата, задатки, уплаченные в связи с приобретением, созданием, переработкой запасов.

Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав, по состоянию на 31 декабря 2025 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2023 г. отсутствуют.

В 2025г. и предыдущие периоды Обществом не вносились изменения в оценочные значения, относящиеся к запасам.

#### **7 Дебиторская задолженность**

Информация в отношении наличия и движения дебиторской задолженности Общества раскрыта в табличной форме 7.1 «Наличие и движение дебиторской задолженности» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По состоянию на 31 декабря 2025г., 31 декабря 2024г., 31 декабря 2023г. у Общества отсутствует дебиторская задолженность по расчетам с покупателями, выраженная в иностранной валюте.

По состоянию на 31 декабря 2025г, 31 декабря 2024г, 31 декабря 2023г. у Общества отсутствует просроченная дебиторская задолженность.

В 2025г. и предыдущие периоды Обществом не формировался резерв по сомнительным долгам в связи с отсутствием оснований – отсутствовала дебиторская задолженность, оцениваемая как сомнительная.

#### **8 Обязательства**

Информация в отношении наличия и движения кредиторской задолженности Общества раскрыта в табличной форме 8.1 «Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По состоянию на 31 декабря 2025г, 31 декабря 2024г, 31 декабря 2023г. у Общества отсутствует кредиторская задолженность по расчетам с поставщиками, выраженная в иностранной валюте.

#### **Задолженность перед государственными внебюджетными фондами**

По состоянию на 31 декабря 2025г, 31 декабря 2024г., 31 декабря 2023г. у Общества отсутствует задолженность перед государственными внебюджетными фондами.

#### **Задолженность по налогам и сборам**

По состоянию на 31 декабря 2025г, 31 декабря 2024г., 31 декабря 2023г. Общество не имело просроченных обязательств по налогам и сборам.

По состоянию на 31 декабря 2025г., 31 декабря 2024г., 31 декабря 2023г. у Общества отсутствует просроченная кредиторская задолженность.

#### **9 Обеспечения обязательств**

По состоянию на 31 декабря 2025г., 31 декабря 2024г., 31 декабря 2023г. Общество не выдавало обеспечения третьим лицам по собственным обязательствам.

По состоянию на 31 декабря 2025г., 31 декабря 2024г., 31 декабря 2023г. Общество не получало обеспечений в форме поручительства третьих лиц.

#### **10 Расходы по обычным видам деятельности**

Расходы по обычным видам деятельности в разрезе элементов затрат раскрыты в табличной форме 10 «Расходы по обычным видам деятельности» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

#### **11 Государственная помощь**

Государственная помощь/ бюджетные средства в 2025г. не привлекались и не использовались.

## 12 Иная информация

### 12.1. Общая информация об организации

**Юридический адрес:** 125466, г. Москва, вн.тер. Муниципальный округ Куркино, ул. Воротынская, д.18, помещ. 2/1

Общество не осуществляет лицензируемые виды деятельности

#### Исполнительные органы Общества:

Единым исполнительным органом Общества, согласно Уставу, является Генеральный директор. Решением единственного учредителя Общества № 1-2024 от 24 августа 2024 г. на должность генерального директора с «02» сентября 2024 г. избрана Салиева Венера Шавкатовна.

У Общества отсутствует Совет директоров/ Наблюдательный совет.

#### Контрольные органы Общества:

У Общества отсутствует ревизионная комиссия.

Бенефициаром ООО «СТАТУС» является:

- Салиева Венера Шавкатовна – единственный участник, доля участия 100%

Среднесписочная численность работающих на 31 декабря 2025г. составила - 3 чел. Общество не имеет обособленных подразделений, филиалов и представительств. У Общества отсутствуют зависимые Общества.

### 12.2. Информация о долях в уставном капитале

Величина уставного капитала составляет на 31 декабря 2025г. 100 тыс. руб. В 2025г. величина уставного капитала не менялась.

Распределение уставного капитала:

Учредитель (Фамилия И.О., наименование юр. лица)	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	доля в уставном капитале, %	тыс. руб.	доля в уставном капитале, %	тыс. руб.	доля в уставном капитале, %	тыс. руб.
Салиева В.Ш.	100	150	100	150	100	150

Дивиденды по итогам 2025 г. не объявлялись и не выплачивались.

### 12.3. Состояние чистых активов

Показатели	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Уставный капитал, тыс. руб.	150	150	150
Чистые активы, тыс. руб.	312897	277891	240786

### 12.4. Информация о связанных сторонах

Информация по связанным сторонам:

№ п/п	Полное фирменное наименование или Ф.И.О. связанного лица	Местонахождение юридического лица или места жительства (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого лицо признается связанной стороной	Дата наступления основания (оснований)
1.	Салиева Венера Шавкатовна	г. Москва	Выписка из ЕГРЮЛ	31.08.2020г.

В 2025 году Общество осуществляло операции со следующими связанными сторонами:

Наименование связанного лица	Виды операций	Объем операций каждого вида, тыс. руб.	Стоимостные показатели по не завершенным на конец отчетного периода операциям, тыс. руб.	Величина образованных резервов по сомнительным долгам на конец отчетного периода	Величина списанной дебиторской задолженности, по которой срок исковой давности истек, других долгов, нереальных для взыскания, в т. ч. за счет резерва по сомнительным долгам
Салиева В.Ш.			-	-	-
Договоры на предоставление долгосрочных займов	Проценты по выданным займам	16 859			

Займы выданы по трем договорам в 2017г. со сроком возврата 2027 год. В 2025 году начислялись проценты на выданные займы.

Расчеты по операциям Организации со связанными сторонами производятся денежными средствами.

Основному управленческому персоналу – Генеральному директору - было выплачено:

Перечень вознаграждений	За 2025 г.	За 2024 г.
Краткосрочные вознаграждения (оплата труда, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи, премии по итогам работы, отпуск, лечение, медицинское обслуживание, коммунальные услуги и т. п.)	1 885	1 515
Долгосрочные вознаграждения (вознаграждения по окончании трудовой деятельности, иные долгосрочные вознаграждения)	-	-

По состоянию на 31 декабря 2025г., 31 декабря 2024г., 31 декабря 2023г. Общество не выдавало обеспечений связанным сторонам по собственным обязательствам Общества.

По состоянию на 31 декабря 2025г., 31 декабря 2024г., 31 декабря 2023г. Общество не получало обеспечений в форме поручительств или в форме залога имущества связанных сторон перед Обществом.

### 12.5 Информация по привлеченным займам/кредитам и процентам

В 2025г. Обществом заемные средства не привлекались и на 31 декабря 2025г. задолженность по займам и кредитам следующая:

Займодавец / кредитор	Срок погашения займа/кредита	Период	Основная сумма, тыс. руб.			Проценты за пользование, тыс. руб.				
			Остаток на начало года	Получено	Уплачено	Остаток на конец года	Остаток на начало года	Начислено	Уплачено	Остаток на конец года
СБЕРБАНК	17.07.2027	за 2024г.	73 400		13 729	59 671	64	7 221	7 229	56
		за 2024г.	86 114		12 714	73 400	1 585	8 465	9 986	64
СБЕРБАНК	28.07.2027	за 2024г.	20 550		2 630	17 920	17	1 998	2 000	15
		за 2024г.	23 407		2 857	20 550	428	2 279	2 690	17

По состоянию на 31 декабря 2025г. Общество не имеет заключенных договоров займа, по которым не были получены денежные средства.

### 12.6 Расчеты по налогу на прибыль

Показатель	За 2025 г.	За 2024 г.
Применяемые ставки налога на прибыль:	--	--
основная деятельность (п.1 ст. 284 НК РФ)	25%	20%
Отложенный налог на прибыль - всего,	2	2
в том числе в связи с:	2	2

признанием (списанием) отложенных налоговых активов в связи с изменением вероятности того, что организация получит налогооблагаемую прибыль в последующих отчетных периодах		
---	--	--

**12.7 Существенные события после 31 декабря 2025г.**

После 31 декабря 2025г. в хозяйственной деятельности Общества не имели место факты, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества.

**12.8 Оценка способности продолжать деятельность непрерывно**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность была подготовлена руководством исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации Общества.

Руководству не известны какие-либо обстоятельства, которые бы препятствовали ему осуществлять свою деятельность в течение как минимум 12 месяцев, следующих за отчетным периодом. Также не известны какие-либо события или условия, которые выходят за рамки 12 месяцев со дня отчетной даты и которые могут обусловить значительные сомнения в способности Общества осуществлять свою деятельность непрерывно.

На 31 декабря 2025 г. отсутствует просроченная задолженность по заработной плате, налогам, сборам, выплатам во внебюджетные фонды.

**12.9 Иная информация, обязательная для раскрытия в бухгалтерской отчетности**

Чрезвычайных фактов хозяйственной деятельности в 2025 г. не было.

В 2025 г. Общество не принимало решений о прекращении каких-либо видов деятельности.

В 2025 г. Общество не являлось участником договора о совместной деятельности.

В 2025 г. Общество не осуществляло операции с компаниями в рамках договора о совместной деятельности.

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность ООО «СТАТУС» за 2025г. сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Генеральный директор

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2026г.



Салиева В.Ш.