

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

за 2025 год

ООО «ЖК ЛУШПОЛА», ИНН 78136698597813680066

1. Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами.
2. Информация об учетной политике:

2.1 Нематериальные активы (НМА)

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 14/2022, относится к объектам НМА, если его стоимость больше 100 тыс.

Все объекты НМА после признания оцениваются по первоначальной стоимости.

Проверка НМА на обесценение не производится.

Срок полезного использования объектов НМА устанавливается исходя из периода времени, в течение которого организация ожидает получать экономическую выгоду от их использования.

Амортизация НМА начинает начисляться с первого числа месяца, следующего за месяцем признания в учете объекта НМА, и прекращает начисляться с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания.

Все объекты НМА амортизируются линейным способом.

2.2 Основные средства (ОС)

Капитальные вложения в основные средства оцениваются в упрощенном порядке (без включения процентов, связанных с капвложениями и оценочных обязательств, возникших при осуществлении капвложений).

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость больше 100 тыс. руб.

Срок полезного использования объектов ОС определяется исходя из ожидаемого периода времени, в течение которого объект будет приносить экономические выгоды.

Все объекты ОС после признания учитываются по первоначальной стоимости, переоценка не производится.

Организация, имея право на применение упрощенных способов учета, не проверяет ОС на обесценение.

По всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом.

2.3 Резервы по сомнительным долгам

Проверка дебиторской задолженности на предмет необходимости создания (корректировки) резерва по сомнительным долгам осуществляется на конец каждого отчетного периода.

Проверке подлежит дебиторская задолженность юридических и физических лиц, возникшая по любым основаниям.

По состоянию на 31.12.2025г., сомнительная дебиторская задолженность отсутствует.

3. Иная существенная информация отсутствует.