

Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год

1. Общие сведения

Полное наименование в соответствии с учредительными документами (Сокращенное наименование)	Общество с ограниченной ответственностью «Норд» (ООО «Норд»)
Место нахождения	125502, г. Москва, внутригородская территория города федерального значения Муниципальный Округ Ховрино, ул. Фестивальная, д. 51 корп. 1, помещ. 6/1
ИНН/КПП	7743091353/774301001
ОКВЭД	68.20
ОГРН	1157746192449
Код организации по ОКПО	42444099
Генеральный директор	Малиновская Марина Ивановна

Вид деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (код по ОКВЭД 68.20).

Дополнительно организация заявила следующие виды деятельности:

27.12 Производство электрической распределительной и регулирующей аппаратуры
46.69.5 Торговля оптовая производственным электротехническим оборудованием, машинами, аппаратурой и материалами

Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью (код 12300 по ОКОПФ).

Высшим органом Общества является общее собрание участников Общества.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом общества – Генеральным директором.

Уставный капитал Общества – 10 015 000 рублей. Уставный капитал оплачен полностью. В течение отчетного года состав участников не менялся.

Участниками Общества являются:

- Ларионова М.М. – 24 % уставного капитала;
- Фетисов Ю.М. – 34 % уставного капитала;

- Малиновский А.Р. – 42 % уставного капитала.
Дочерних и зависимых обществ нет.

Среднесписочная численность работающих за 2025 год составила 7 человек, за 2024 год - 5 человек.

2. Информация об учетной политике организации и об ее изменениях

Бухгалтерская отчетность сформирована организацией, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Основные методы учетной политики, применяемые в Обществе:

- 2.1. Бухгалтерский учет в организации ведется на основании действующих стандартов бухгалтерского учета.
- 2.2. Бухгалтерский учет в организации осуществляется бухгалтерской службой, возглавляемой главным бухгалтером.
- 2.3. Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 7.7", редакция 3.0.
- 2.4. Все группы основных средств оцениваются по первоначальной стоимости.
- 2.5. Организация не учитывает в составе основных средств оргтехнику, офисную мебель, запасные части, инструменты, инвентарь, специальную одежду первоначальной стоимостью за единицу не более 100 000 (Сто тысяч) рублей.
- 2.6. Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.
- 2.7. Для начисления амортизации основных средств применяется линейный способ для всех групп основных средств.
- 2.8. Оценка стоимости материально-производственных запасов (материалы, товары) производится по фактическим затратам на их приобретение.
- 2.9. При отпуске запасов в производство, отгрузке готовой продукции, списании запасов, себестоимость запасов рассчитывается по средней себестоимости.
- 2.10. Товарные запасы, отпускаемые в продажу, оцениваются по средней себестоимости.
- 2.11. Расходы на продажу товаров ежемесячно списываются в полном объеме с кредита счета 44 в дебет счета 90 «Продажи».
- 2.12. При учете аренды по договорам, у которых срок аренды превышает 12 месяцев, организация применяет ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды", начиная с бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 год. Фактическая стоимость права включает величину первоначальной оценки обязательства по аренде и арендные платежи, осуществленные на дату предоставления предмета аренды или до такой даты. Обязательство по аренде первоначально оценивается как сумма номинальных величин будущих арендных платежей на дату оценки (пункт 14 ФСБУ 25/2018).
- 2.13. При учете аренды по договорам, у которых срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды организация признает арендные платежи в качестве расхода равномерно в течение срока аренды при одновременном выполнении условий, что договором аренды не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору и отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа и предмет аренды не предполагается предоставлять в субаренду.
- 2.14. Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".
- 2.15. Расходы на услуги банков отражаются на 91 счете.

- 2.16. Учет доходов и расходов ведется методом начисления.
- 2.17. Начисление процентов по договорам займа производится ежемесячно, независимо от срока их уплаты.
- 2.18. Расходы будущих периодов списываются равномерно.
- 2.19. Уровень существенности в бухгалтерском учете равняется 5 (пяти) процентам.

В учетную политику Общества на 2026 год не внесены существенные изменения.

3. Основные показатели, повлиявшие в отчетном году на финансовые результаты деятельности организации

Общество осуществляло следующие виды деятельности:

- Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;
- Торговля оптовая производственным электротехническим оборудованием.

Выручка за 2025 год составила сумму – 5 337 тыс. руб.;

Выручка за 2024 год составила сумму – 3 953 тыс. руб.

Расходы по обычным видам деятельности за 2025 год составили сумму – 5 580 тыс. руб.;

расходы по обычным видам деятельности за 2024 год составили сумму – 4 531 тыс. руб.

Прочие доходы (проценты к получению) за 2025 год составили сумму – 88 тыс. руб.;

прочие доходы (проценты к получению) за 2024 год составили сумму – 132 тыс. руб.

Прочие расходы за 2025 год составили сумму – 256 тыс. руб.;

прочие расходы за 2024 год составили сумму – 171 тыс. руб.

Политика в отношении управления рисками.

Управление рисками выражается в функционировании налаженной системы риск-менеджмента и является существенным элементом операционной политики Организации.

Управление рисками осуществляется в отношении основных типов риска: кредитный риск, рыночный риск, риск ликвидности, и операционный риск.

Политика Общества в отношении управления рисками разработана таким образом, чтобы выявить и проанализировать имеющиеся риски, установить надлежащие лимиты риска и системы контроля, и осуществлять мониторинг рисков и лимитов. Политика управления рисками основана на нормативных документах РФ.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Общество не планирует прекращение деятельности.

Общество осуществляет свою деятельность только на территории Российской Федерации. На ее финансово-хозяйственную деятельность оказывают влияние экономика и финансовые рынки Российской Федерации, которым присущи особенности развивающегося рынка. Правовая, налоговая и регуляторная системы продолжают развиваться, однако сопряжены с риском неоднозначности толкования их требований, которые к тому же подвержены частым изменениям, что вкупе с другими юридическими и фискальными преградами создает дополнительные трудности для предприятий, осуществляющих хозяйственную деятельность в Российской Федерации. В конце февраля 2022 года Евросоюз, США, Япония, Швейцария и другие страны ввели финансовые и экономические санкции против Российской Федерации в связи с проведением специальной военной операции на Украине.

В 2023-2024 годах произошло расширение санкций против России, выросло число вторичных санкций. В ответ на санкционное давление Правительством Российской Федерации введен комплекс мер, представляющих собой контрсанкции, меры валютного контроля, ряд решений по ключевой ставке и иные специальные экономические меры по обеспечению безопасности и поддержанию устойчивости российской экономики.

Руководство Общества считает, что текущая геополитическая ситуация не скажется критическим образом на деятельности и финансовых показателях Общества в обозримом будущем. Данный вывод основывается на информации, доступной на момент подписания данной бухгалтерской отчетности.

Сложившаяся ситуация на рынке, обусловленная в т.ч. ограничительными условиями пандемии COVID-19, в основном влияния на финансовое состояние Общества не оказала. С начала пандемии новой коронавирусной инфекции COVID-19 Общество предпринимало и продолжает предпринимать необходимые меры для исключения прямого влияния пандемии на операционную деятельность, ставя в приоритет должную защиту сотрудников и членов, а также непрерывность производственных процессов.

Существенных ошибок предыдущих отчетных периодов, исправленных в отчетном периоде, выявлено не было.

4. Выплата дивидендов

В 2024 - 2025 годах дивиденды за предыдущие годы не начислялись и не выплачивались.

5. События после отчетной даты

События после отчетной даты отсутствуют.

Генеральный директор

25.03.2026 г.



/ Малиновская М.И./