

**ООО «ЛОГОПРО»**

**620014 г.Екатеринбург, ул. Ленина 8 пом. 54**

**ИНН 6671255784 КПП 667101001**

**ОГРН: 1236600004002**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
в текстовой форме**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ЛОГОПРО»

1.2. Юридический адрес г. Екатеринбург, пр-кт Ленина, 8 оф.54

1.3. Дата государственной регистрации 24.01.2023

1.5. Численность сотрудников:1

<b>Наименование подразделения</b>	<b>Численность</b>
Администрация	1

**1.6. Уставный капитал составляет 7 500 000.**

Участниками являются:

- ООО «Дубрава-Парк» 35%;
- ООО «Спецсервис» 25%
- ООО «КСК Дубрава» 20%
- ООО «Дубрава-Сервис» 15%
- ООО «Селенит» 5%

**1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:**

- Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (68.20);

**1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Генеральный директор Общества: Кизияров Андрей Георгиевич (Приказ от 24.01.2023)

Главный бухгалтер Общества: --.

## 2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

### 2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

## 3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся

Часть здания (литер Р) по ул. Альпинистов 57Р г. Екатеринбург  
Котельная Газовая (Альпинистов 57Р)  
Подстанция комплектная трансформаторная

## 4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся 0. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

## 5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	-	—
Материально-производственные запасы	31.12.2025	—
Нематериальные активы	-	—
...	...	...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

## 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 48653 (тыс. руб.), что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением цены аренды недвижимого имущества.

## 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 26 марта 2026 года.

Руководитель Кизияров А.Г.