

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025 ГОД

ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВАШ ДОМ»

ИНН 3664032196 КПП 366601001 ОГРН 1033600066235

394018 Г. ВОРОНЕЖ УЛ. ПЛЕХАНОВСКАЯ Д.10А ОФ.216

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ООО «ВАШ ДОМ» ЯВЛЯЕТСЯ КОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ СОЗДАННОЙ И ДЕЙСТВУЮЩЕЙ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПРИМЕНЯЕТ УПРОЩЕННУЮ СИСТЕМУ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

ОСНОВАНИЕ СОСТАВЛЕНИЯ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

БУХГАЛТЕРСКАЯ (ФИНАНСОВАЯ) ОТЧЕТНОСТЬ ЗА 2025 ГОД СОСТАВЛЕНА В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ ОТ 06.12.2011 №402 –ФЗ « О БУХГАЛТЕРСКОМ УЧЕТЕ», ФЕДЕРАЛЬНЫМИ СТАНДАРТАМИ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА, В ТОМ ЧИСЛЕ ФСБУ 4/2023 «БУХГАЛТЕРСКАЯ (ФИНАНСОВАЯ) ОТЧЕТНОСТЬ».

КОРРЕКТИРОВКИ ПОКАЗАТЕЛЕЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ПРОШЛЫХ ПЕРИОДОВ НЕ ПРИМЕНЯЛОСЬ.

СУЩЕСТВЕННЫЕ ОШИБКИ ПРОШЛЫХ ОТЧЕТНЫХ ПЕРИОДОВ НЕ ВЫЯВЛЯЛИСЬ.

ОЦЕНОЧНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ПРИ ФОРМИРОВАНИИ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ, В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ НЕ ПЕРЕСМАТРИВАЛИСЬ.

2. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ОСНОВНОЙ ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА ПО ОКВЭД :

41.20 – СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ

3. УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА

БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ В ОБЩЕСТВЕ ВЕДЕТСЯ АВТОМАТИЧЕСКИ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ПРОГРАММНОГО ПРОДУКТА «1С :ПРЕДПРИЯТИЕ 7.7». СУЩЕСТВЕННОЙ ПРИЗНАЕТСЯ ИНФОРМАЦИЯ, ЕСЛИ ЕЕ ПОКАЗАТЕЛЬ ПРЕВЫШАЕТ 5 ПРОЦЕНТОВ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ГРУППЫ ПОКАЗАТЕЛЕЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ. ИЗМЕНЕНИЯ В УЧЕТНУЮ ПОЛИТИКУ НЕ ВНОСИЛИСЬ.

4. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

К ОСНОВНЫМ СРЕДСТВАМ ОТНОСЯТСЯ АКТИВЫ СТОИМОСТЬЮ СВЫШЕ 100000РУБ. ПРИ ОДНОВРЕМЕННОМ ВЫПОЛНЕНИИ УСЛОВИЙ, УСТАНОВЛЕННЫХ ФСБУ 6/2020 «ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА».

АМОРТИЗАЦИЯ НАЧИСЛЯЕТСЯ ЛИНЕЙНЫМ СПОСОБОМ ЕЖЕМЕСЯЧНО, НАЧИНАЯ С МЕСЯЦА, СЛЕДУЮЩЕГО ЗА МЕСЯЦЕМ ПРИНЯТИЯ ОБЪЕКТА К УЧЕТУ.

ПЕРЕОЦЕНКА ОС НЕ ПРОИЗВОДИЛАСЬ

ЭЛЕМЕНТЫ АМОРТИЗАЦИИ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ НЕ ИЗМЕНИЛАСЬ.

5. АРЕНДА

ПО ДОГОВОРУ АРЕНДЫ ОТ 24.07.2024Г ОБЩЕСТВО ПРИМЕНЯЕТ УПРОЩЕННЫЙ ПОРЯДОК В СООТВЕТСТВИИ С ПОДП.»В» П.11 ФСБУ 25/2018 «БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ АРЕНДЫ». ПРАВО ПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВО ПО АРЕНДЕ НЕ ПРИЗНАЮТСЯ.

ПРЕДМЕТ АРЕНДЫ НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ РАСПОЛОЖЕННОЕ ПО АДРЕСУ : Г.ВОРОНЕЖ,УЛ.ПЛЕХАНОВСКАЯ,10А,ОФИС 216. ОБЪЕКТ АРЕНДЫ НЕ ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ К ВЫКУПУ И НЕ ПЕРЕДАЕТСЯ В СУБАРЕНДУ.

ЗАПАСЫ

ЗАПАСЫ ПРИНИМАЮТСЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ УЧЕТУ В СООТВЕТСТВИИ С ФСБУ 5/2019»ЗАПАСЫ».

ЗАПАСЫ НА ОТЧЕТНУЮ ДАТУ ОЦЕНИВАЮТСЯ ПО ФАКТИЧЕСКОЙ СТОИМОСТИ В СООТВЕТСТВИИ С П.32 ФСБУ 5/2019. ПРОВЕРКА НА ОБЕСЦЕНИВАНИЕ НЕ ПРОВОДИТСЯ.

В СОСТАВ ЗАПАСОВ ОБЩЕСТВО ОТРАЖАЕТ МАТЕРИАЛЫ, ТОВАРЫ И ИНЫЕ АКТИВЫ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ. СПИСАНИЕ ЗАПАСОВ В ПРОИЗВОДСТВО ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПО СРЕДНЕЙ СЕБЕСТОИМОСТИ.

5. ИНФОРМАЦИЯ, НЕ ПОДЛЕЖАЩАЯ РАСКРЫТИЮ

В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ У ОБЩЕСТВА ОТСУТСТВОВАЛИ :

-НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ

-ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

-КРЕДИТОВ И ЗАЙМОВ НЕТ

6. КАПИТАЛ И РАСЧЕТЫ УЧАСТНИКОВ

УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА СОСТАВЛЯЕТ 10000РУБ. И ОПЛАЧЕН ПОЛНОСТЬЮ

ЕДИНСТВЕННЫМ УЧАСТНИКОМ ОБЩЕСТВА ЯВЛЯЕТСЯ СЕМЕНОВА ОЛЬГА ЮРЬЕВНА, ДОЛЯ УЧАСТИ 100 ПРОЦЕНТОВ.

В 2025 ГОДУ ОБЩЕСТВО НЕ НАЧИСЛЯЛО И НЕ ВЫПЛАЧИВАЛО ДИВИДЕНТЫ. НА ВЕЛИЧИНУ ЧИСТЫХ АКТИВОВ НЕ ПОВЛИЯЛО.

7. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ

ЕДИНСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН – ДИРЕКТОР ГОРОБЦОВ
ГЕННАДИЙ ИВАНОВИЧ.

8. СОСТАВ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

В СОСТАВ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ОБЩЕСТВА ЗА 2025 ВКЛЮЧЕНЫ

- БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

-ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ

- ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ

9. ДАТА ПОДПИСАНИЯ

БУХГАЛТЕРСКАЯ (ФИНИНСОВАЯ) ОТЧЕТНОСТЬ ПОДПИСАНА 25 МАРТА 2026

ДИРЕКТОР ГОРОБЦОВ Г.И.