Пояснительная записка

К Бухгалтерскому балансу за 2025 год

Некоммерческая организация Товарищество собственников недвижимости «МОСКОВСКИЙ» (ТСЖ «МОСКОВСКИЙ»), ИНН 1658049624, ОГРН 1031626808080 зарегистрировано 21.07.2003г. Инспекция МНС России по Московскому району г.Казани и Республики Татарстан.

Основным видом деятельности Товарищества в 2025 году является управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (деятельность в области права ОКВЭД 68.32.1)

Свою уставную деятельность ТСН осуществляло за счёт целевого финансирования, предпринимательской деятельность не осуществлялась.

Строка 1250 «денежные средства и эквиваленты» 6157т.р.включает в себя денежные средства на расчётном счёте и специальном счёте по аккумулированию денежных средств для проведения капитального ремонта. Расчётный счёт 7291540т.р., на спецсчете 4617т.р.

Строка 1230 «Дебиторская задолженность» 688 т.р. включает в себя задолженность собственников за жилищно-коммунальные услуги и капитальный ремонт.

Строка 1330 «Целевые средства» 6496т.р. включает в себя средства капитального ремонта 4617т.р. и средства на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома 1879т.р.

Строка 1520 «Кредиторская задолженность» 349т.р. включает в себя текущую задолженность перед поставщиками жилищных и коммунальных услуг.

Средства, поступающие от собственников и нанимателей помещений в МКД являются целевыми и в налоговом учёте не принимаются.

Целевые поступления за отчётный период по данному виду деятельности получены в сумме 11240т.р.

Численность работников, оказываемых услуги Товариществу составила 5 человек.