

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ ЗА 2025 ГОД

Определением Арбитражного суда Приморского края от 15.04.2025 по делу № А51-18663/2024 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Ригель» (ИНН 2511081719, ОГРН 1132511000379), введена процедура наблюдения, временным управляющим утверждена Лобко Инна Вячеславовна ИНН 251133407080, СНИЛС 137- 505-716 60, член СОАУ «Континент» СРО (ИНН 7810274570, ОГРН 1027804888704) (196607, г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, б-р Алексея Толстого, д. 50, к. 1, лит. А, помещ. 9-Н, ком. 12).

Определением Арбитражного суда Приморского края от 11.11.2025 по делу № А51-18663/2024 в отношении Общества введена процедура внешнего управления сроком на 18 месяцев, внешним управляющим утверждена Лобко Инна Вячеславовна.

В строке 1450 «Прочие долгосрочные обязательства» пассива баланса (24 796 тыс.руб.) отражены требования кредиторов, включенные в реестр требований кредиторов:
Физическое лицо Калинин Сергей Юрьевич ИНН 251100437925 с суммой 24 682 321,50 руб.
ФНС России в лице Межрайонной ИФНС России №13 по Приморскому краю 113 861,44 руб.

В строке 1520 «Кредиторская задолженность» пассива баланса (480 тыс.руб.) отражена задолженность предприятия по текущим обязательствам процедуры наблюдения и внешнего управления.

По состоянию на 31.12.2025 г. уставный капитал Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Ригель» составляет 20 тыс.руб., весь уставный капитал принадлежит Обществу, сторонние участники отсутствуют.

Активы предприятия представлены:
Основными средствами, стр. 1150 актива баланса, кадастровая стоимость которых составляет 4 978 тыс.руб.;
Дебиторской задолженностью, стр. 1230, на общую сумму 20 318 тыс.руб.

Внешний управляющий Лобко И.В.
25.03.2026