ООО "ИСК КАПИТАЛ"

ИНН 9717118796 /КПП771701001

129626, г. Москва, МО Алексеевский, пер. Графский, дом 14Б, пом. 1/1

ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ НА 31.12.2025г.
И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025 ГОД

1. **Краткая характеристика деятельности организации**

   Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖЕНЕРНО СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ КАПИТАЛ»

   Сокращенное наименование: ООО «ИСК КАПИТАЛ»

   Основной вид деятельности – Строительство жилых и нежилых зданий. Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников на 31.12.2025г. составляет 4 (четыре) человека.

   Уставный капитал составляет 12 000 (Двенадцать тысяч) рублей.

   Участниками общества являются граждане РФ:
   Галиченко Илья Витальевич, доля владения 50%;
   Гарипов Вячеслав Фаритович, доля владения 50%.

   Генеральный директор общества Гарипов Вячеслав Фаритович.

   Бухгалтерская отчетность ООО «ИСК КАПИТАЛ» за 2025г. не подлежит обязательному аудиту.

2. **Стандарты, по которым составлена отчетность**

   Бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности:
   - Федерального Закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 № 402-ФЗ;
   - «Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденного Приказом Минфина России от 29.07.1998 №34н;
   - Приказ Минфина России «О формах бухгалтерской отчетности организаций» от 04.10.2023г. №157;
   - других действующих нормативных правовых актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации;

   ООО «ИСК КАПИТАЛ» не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», т.к. является субъектом малого предпринимательства и вправе вести упрощенный бухучет.

3. **Инвентаризация**

Объект учета	**Проведена инвентаризация на дату**	**Основание проведения**
Основные средства	31.12.2025г.	Приказ №1 от 12.01.2026г.
Материально-производственные запасы	25.12.2025г.	Приказ № 6 от 25.12.2025г.
Дебиторская и кредиторская задолженность	31.12.2025г.	Приказ №2 от 12.01.2026г.

В ходе инвентаризации недостач, излишков и прочих расхождений не установлено.

4. **Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**
   Выручка организации за отчетный период составила 70 901 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого отчетного периода. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 1 479 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого периода. Это связано с инфляцией, нехваткой рабочих строительных специальностей, существенным удорожанием строительных материалов.

5. **Информация о деятельности**
   Организация планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрены. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

6. **Учетная политика**

Объект учета	**Учетная политика**	**Основание**
Основные средства	1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены. 2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. 3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом	Пункты 5,13,32,35 ФСБУ 6/2020
Материально-производственные запасы	1. В себестоимость приобретенных запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении запасов суммы без учета скидок и премий. 2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются. 3. При реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по ФИФО.	Пункты 3,13,17,26 ФСБУ 5/2019

	4. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага и прочие хозяйственные принадлежности.	
Проценты	Проценты по всем займам, в том числе связанным с приобретением, сооружением или изготовлением инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов	Пункт 7 ПБУ 15/2008
Расходы	Общехозяйственные расходы ежемесячно списываются в полном объеме с кредита счета 26 «Общехозяйственные расходы» в дебет счета 90 «Продажи»	План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 № 94н), пункт 7 ПБУ 1/2008

7. **Дата составления письменных пояснений**: 19 марта 2026 года.

Генеральный директор Гарипов В.Ф.