

**Общество с ограниченной ответственностью «Арстрой»**  
**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Арстрой»

1.2. Полное наименование-Общество с ограниченной ответственностью « Арстрой»

1.3. Юридический адрес 109029, город Москва, Нижегородская ул., д. 32 стр. 15, помещ. 519

1.4. Дата государственной регистрации 28.01.2022

1.5. Численность сотрудников: 7

<b>Наименование подразделения</b>	<b>Численность</b>
Администрация	2
Производственный отдел	5

**1.6. Уставный капитал составляет 10 000 (Десять тысяч)**

Участниками являются:

- Макарян Эмилия Гайковна с долей 100 процентов;

**1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:**

- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

**1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Генеральный директор Общества: Макарян Эмилия Гайковна ( № 3 от 25.04.2025 г)

Главный бухгалтер Общества: Макарян Эмилия Гайковна (№ 3 от 25.04.2025)

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

**2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02

**3. Основные средства**

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса не числятся

**4. Нематериальные активы**

Нематериальных активов в обществе не числится.

## 5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	—
Материально-производственные запасы	28.12.2025	-

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

## 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 230 671 881 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с развитием деятельности организации.

## 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 12.03.2026 года.

Генеральный директор



Подпись Макарян Э.Г.