

ПОЯСНЕНИЕ

к бухгалтерской (финансовой) отчетности

Товарищества собственников недвижимости «Строитель» за 2025 год

1. Общие сведения об организации.

Полное наименование: Товарищество собственников недвижимости «Строитель»

Сокращенное наименование : ТСН «Строитель»

Организационно-правовая форма : Товарищество собственников недвижимости

ОГРН: 1229300021213 , ИНН/КПП 9304002180/930401001

Юридический адрес: 286510, Донецкая Народная Республика, г. о. Снежное, г. Снежное, ул. Строителей, д.5

Цели деятельности (по уставу) Товарищество создано для совместного управления и обеспечения эксплуатации комплекса недвижимого имущества, организация обслуживания и ремонт недвижимого имущества в многоквартирном доме в установленных Законодательством пределах, а также для осуществления иной деятельности, направленной на достижение целей управления многоквартирным домом.

– Основной вид деятельности 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

- Товарищество является некоммерческой организацией.

Отчетный период: с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Средняя численность работников - 3

2. Основание составления и состав отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете и применяемыми федеральными стандартами бухгалтерского учета.

Состав отчетности :

- бухгалтерский баланс
- отчет о целевом использовании средств
- отчет о движении денежных средств
- приложение – пояснение к бухгалтерской (финансовой) отчетности

3. Доходы и расходы признаются методом начисления.

4. Целевое финансирование и целевые средства

Источник целевых поступлений в 2025 году: членские взносы - 726657,04 руб.

Использование целевых поступлений , предусмотренных уставной деятельностью ТСН – 531442,46 руб.