

# Жилищно-строительный кооператив "Тихий"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о целевом использовании денежных средств за 2025 год в текстовой форме

## 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ЖСК «Тихий»

1.2. Юридический адрес: г. Кострома ул. Ленина д.101 кв.175

1.3. Дата государственной регистрации 17.02.2017г.

1.5. Численность сотрудников: в кооперативе все действия осуществляются участниками кооператива на безвозмездной основе.

## 1.6. Виды деятельности:

68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

69.10 Деятельность в области права

81.30 Деятельность по благоустройству ландшафта

## 1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Председатель Свечников Сергей Вячеславович

## 2. Денежные средства и эквиваленты

В составе запасов по строке 1250 «Денежные средства и эквиваленты» баланса числятся: остатки денежных средств на счетах.

## 3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

В 2025 году коммерческая деятельность организацией не осуществлялась. Все денежные средства поступали как взносы на осуществление уставной деятельности.

Поступило за отчетный период 300 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с замедлением прохождением обязательных этапов строительства(согласование и проектирование) и замедлением деятельности кооператива по строительству жилья для участников. Израсходовано 1 351 тыс.руб. на проектирование, закупку материалов и проведение водопроводных работ.

## 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 24.03.2026 года.



Председатель ЖСК «Тихий»

Свечников Сергей Вячеславович