

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г.  
и отчету о финансовых результатах за 2025 г.  
ООО «Прогресс»**

1. Бухгалтерская отчетность за 2025 год сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ (ФСБУ4/2023).

В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" ООО «Прогресс» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0.

**Основные виды экономической деятельности :**

Организация сдает имущество в аренду, ОКВЭД 68.20.1 Аренда и управление собственным или арендованным жилым недвижимым имуществом.

Общество применяет УСН -6%.

**2. Информация об учетной политике**

2.1 В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства (микропредприятие), организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н

- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н

**2.2 Учет основных средств**

После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки.

Объекты стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы в момент принятия к учету.

Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

**2.3 Учет запасов**

Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.

МПЗ для управленческих нужд учитываются в расходах на дату приобретения.

Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019.  
Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.

#### 2.4. Учет доходов-расходов.

Учет доходов и расходов ведется методом начисления

Списание общехозяйственных (управленческих) расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в дебет счета 90 "Продажи".

2.5. Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов

Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).

#### 2.6. Отчетность

Начиная с отчетности за 2025 г. организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.

### 3. Пояснения к бухгалтерской отчетности

Расшифровка дебиторской задолженности -1308 тыс. руб., в т.ч.:

Поставщики и прочие дебиторы - 217 тыс. руб.

Покупатели - 1080 тыс. руб.

Расчеты по ЕНС -11 тыс. руб.

Расшифровка кредиторской задолженности -2253 тыс. руб., в т.ч.:

Поставщики - 46 тыс. руб.

Покупатели - 1909 тыс. руб.

Расчеты с бюджетом -298 тыс. руб.

За 2025 год получены доходы от сдачи имущества в аренду -10 146 тыс. руб., расходы составили- 7 733 тыс. руб., прочие расходы -1303 тыс. руб.(в т.ч. расходы на услуги банков -24 тыс. руб., госпошлина-4 тыс. руб., прочее-4 тыс. руб., списание дебиторской задолженности в связи с истечением срока исковой давности и ликвидацией - 1271 тыс. руб.) Налог на УСН -576 тыс. руб. Чистая прибыль за 2025 год составила -534 тыс. руб.

### 4. Иная информация

Приобретение ОС и НМА в отчетном периоде не происходило.

В 2025 году единственному участнику общества были начислены и выданы дивиденды - 4105 тыс. руб. за счет нераспределенной прибыли, НДФЛ уплачен в бюджет.

Директор \_\_\_\_\_ Костенко Г.Г.

"11" марта 2026 г.