Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС»

685700, Донецкая Народная Респ, м.о. Волновахский, г. Волноваха, ул. Ленина, д. 23А, офис 10
ИНН 9303038659 КПП 930601001 ОГРН 1249300016063
р/с 40702810726000013073 Филиал «Ростовский» АО «АЛЬФА-БАНК»
БИК 046015207 к/с 30101810500000000207

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г. и Отчету о финансовых результатах за 2025 г.

1. Краткая характеристика деятельности предприятия

1.1 Сокращенное наименование ООО «СТРОЙСЕРВИС»
1.2 Юридический адрес: 685700, ДНР, м.о.Волновахский, г.Волноваха, ул.Ленина, д.23А, офис 10
1.3 Дата государственной регистрации 06.09.2024 г.
1.4 Численность сотрудников 2 человек
1.5 Уставный капитал составляет 10 000 рублей
Участниками являются:
Французов В.А. с долей 100%
1.6 Перечень видов деятельности:
41.20 Строительство жилых и нежилых зданий
46.73 Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием
46.74 Торговля оптовая скобяными изделиями, водопроводным и отопительным оборудованием и принадлежностями
47.52 Торговля розничная скобяными изделиями, лакокрасочными материалами и стеклом в специализированных магазинах
52.10 Деятельность по складированию и хранению
77.12 Аренда и лизинг грузовых транспортных средств
77.32 Аренда и лизинг строительных машин и оборудования
77.39 Аренда и лизинг прочих видов транспорта, оборудования и материальных средств, не включенных в другие группировки

2. Информация об Учетной политике:

2.1 Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ в том числе ПБУ, утвержденные не ранее 01.10.1998 г и Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете».
2.2 Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.
2.3 Организация применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность. Основание: п. 1 ч. 1 ст. 2, п. 2 ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ. В связи с применением упрощенных способов учета упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что:
-не применяется ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль".

-не применяется ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

3. Инвентаризация

Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**	**Примечания**
Дебиторская и кредиторская задолженность	25.12.2025	–
Материально-производственные запасы	25.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

4. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Проценты по кредитам/займам отражены в учете в расходах будущих периодов, при строительстве планируемого объекта будут включены в стоимость строительства.

5. Учетная политика

Положение учетной политики	Утвержденный вариант	Основание
	2.4 Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства”
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта. По объектам ОС, которые эксплуатировались предыдущими собственниками, срок полезного использования устанавливается с учетом срока их использования на момент приобретения.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	2.5 Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
Учет заготовления материалов	Синтетический учет заготовления и приобретения материалов ведется по фактической себестоимости с использованием счета 10 «Материалы» (без использования счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонения в стоимости материальных ценностей»	пп. 12 п. 3. Типовых рекомендаций по организации бухгалтерского учета для субъектов малого предпринимательства (утв. Приказом Минфина РФ от 21.12.1998 N64н); п. 3.1 Информации Минфина РФ от № ПЗ-3/2012
	2.6 Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
	2.7 Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	Инструкция по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций (утв. приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н) (пояснения к счету 26)
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления	Выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления (кроме договоров строительного подряда) признается по завершению выполнения работы, оказания услуги, реализации продукции в целом.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

6. Способ раскрытия информации о госпомощи

В отчетном периоде компания госпомощь не получала.

7. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

Связанными сторонами является директор, он же участник общества, Французов Валерий Александрович. Оплата труда у директора в 2025 году составила 553 335,09 руб., начислено взносов 170 362,55 руб., НДФЛ удержано - 165 400,53 руб.

Операции со связанными сторонами представлены в виде получения денежных средств по договорам займа №1 от 28.02.2025 г., №2 от 31.12.2025 г.

8. Капитал и расчеты с участниками
Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.
Единственным участником Общества является общества, Французов Валерий Александрович, доля участия — 100 процентов.
В 2025 году Обществом не начислялись и не выплачивались.

9. Органы управления
Единоличный исполнительный орган — генеральный директор общества, Французов Валерий Александрович (Решение № 1 от 03.09.2024, срок полномочий 5 лет). Ведение налогового и бухгалтерского учета возложено на Французова Валерия Александровича.

10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности
В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:
— бухгалтерский баланс;
— отчет о финансовых результатах;
— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

11. Дата подписания бухгалтерской отчетности
Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 24 марта 2026 года.

Директор ООО «СТРОЙСЕРВИС» В.А.Французов