

## Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

### ООО «Агроком»

ООО «Агроком» зарегистрировано 12.07.2017 г, является микропредприятием, применяет УСН (доходы, уменьшенные на величину расходов). Основной вид деятельности — аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20).

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Уставный капитал Общества составляет 10 тыс. руб.

Единоличный исполнительный орган — ООО «Группа компаний «Бизнес Системы», в лице Генерального директора Олейникова Сергея Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое «Управляющая компания» (Договор о передаче полномочий исполнительного органа Общества №2 от 22.06.2017 года).

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

#### Расшифровка статей бухгалтерского баланса на 31.12.2025:

- Основные средства (5 183 тыс. руб.) — земельный участки, производственная база, оборудование.
- Денежные средства (6 тыс. руб.) — остаток на расчётном счёте.
- Дебиторская задолженность (1 319 тыс. руб.) — задолженность покупателей.
- Краткосрочные заемные средства (2 025 тыс. руб.) — заемные средства
- Кредиторская задолженность (8 112 тыс. руб.) — задолженность перед поставщиками.

Выручка за 2025 год составила 652 тыс. руб., расходы — 665 тыс. руб., убыток составил — 13 тыс. руб.

Иная существенная информация отсутствует.

Генеральный директор

Управляющей компании



Олейников С.В..