
ООО «БИ-СЕЛЛЗ»

**ПОЯСНЕНИЯ
к БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И
ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
ЗА 2025 год**

1. Общие сведения

Полное наименование Общества: Общество с ограниченной ответственностью «Би-Селлз».

Дата государственной регистрации: 18.07.2016 г.

Место нахождения Общества: 108841, город Москва, город Троицк, Промышленная ул., д. 2Б.

Размер Уставного капитала по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей.

Участником Общества является:

ООО «НЦ ТЕХНОСПАРК», ОГРН 1125003004741, владеет 100% долей номинальной стоимостью 10 000 рублей.

Основными видами деятельности, согласно Уставу, являются:

- Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук прочие;
- Производство прочих химических органических основных веществ;
- Производство прочих химических продуктов, не включенных в другие группировки;
- Технические испытания, исследования, анализ и сертификация;
- Научные исследования и разработки в области биотехнологии.

Органами управления Общества являются:

- Общее собрание участников;
- Единоличный исполнительный орган – Генеральный директор.

В соответствии с Уставом Общее собрание участников является высшим органом управления Общества.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется управляющей организацией. К компетенции управляющей организации относятся все вопросы руководства текущей деятельностью, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции общего собрания участников.

Сведения об управляющей организации Общества в 2025 году:

- Решением Единственного участника полномочия единоличного исполнительного органа Общества переданы управляющей организации – Обществу с ограниченной ответственностью «Стартап Сити» (ОГРН 1147746260199, ИНН 7751519466. Срок осуществления полномочий – с 14 апреля 2018 г. по настоящее время.

2. Основные положения учетной политики Общества и основы составления годовой бухгалтерской отчетности

2.1 Нормативно-правовые акты, с учетом которых подготовлена бухгалтерская отчетность

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности:

- Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 № 402-ФЗ;
- «Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденного приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н;

- Приказа Минфина России от 02.07.2010 № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций»;
- других действующих нормативных правовых актов в области ведения бухгалтерского учета и составления отчетности;
- Учетной политики Общества

2.2 Учетная политика

Настоящая бухгалтерская отчетность Общества подготовлена на основе действующей редакции учетной политики на 2025 год, утвержденной приказом генерального директора.

Учетная политика Общества подготовлена на основании законодательства Российской Федерации о бухгалтерском учете, федеральных и отраслевых стандартов. Учетная политика является внутренним нормативным документом, определяющим единую совокупность способов организации и ведения бухгалтерского учета в Обществе.

Учетная политика Общества на 2025 год сформирована исходя из следующих условий:

- активы и обязательства Общества существуют обособленно от активов и обязательств собственников Общества и активов и обязательств других организаций (допущение имущественной обособленности);
- Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности);
- принятая Обществом учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому (допущение последовательности применения учетной политики);
- факты хозяйственной деятельности Общества относятся к тому отчетному периоду, в котором имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

Допущений, отличных от вышеперечисленных, Общество при формировании Учетной политики на 2025 год не применяло. Факты неприменения Обществом в отчетном периоде правил бухгалтерского учета отсутствуют.

В учетную политику на 2025 Обществом не были внесены изменения, требующие корректировки бухгалтерской отчетности.

2.3 Основные подходы к подготовке годовой бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность Общества за 2025 год подготовлена в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации. При подготовке бухгалтерской отчетности за 2025 год у Общества не имелось значительной неопределенности в отношении событий и условий, которые могли породить существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности Общества.

Показатель является существенным и приводится обособленно в бухгалтерской отчетности, если его нераскрытие может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основе отчетной информации.

Показатели бухгалтерской отчетности будут считаться существенными, если:

- показатель Бухгалтерского баланса составляет более 5 процентов валюты баланса;

- показатель Отчета о финансовых результатах составляет более 5 процентов в общей сумме доходов или расходов, или изменение показателя в результате ошибки приведет к изменению итогового финансового результата на противоположный;
- показатель Отчета о движении денежных средств составляет более 5 процентов от итогового показателя «поступило денежных средств, всего» или «направлено денежных средств, всего» по соответствующему виду денежных потоков.

Существенный показатель подлежит детализации в бухгалтерской отчетности.

В целях детализации статей отчетности считается, что показатель является существенным, если его величина составляет более 30 процентов от показателя статьи. Показатели, составляющие менее 30 процентов от показателя статьи, приводятся обособленно в случае, если это обусловлено их особым характером либо обстоятельствами возникновения.

2.4 Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

При составлении бухгалтерской отчетности за 2025 год активы и обязательства отнесены к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев с отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представлены в отчетности как долгосрочные.

2.5 Непрерывность деятельности

Отчетность составлена с применением допущения непрерывности деятельности.

В 2025 году проект БИ-СЕЛЛЗ работал без существенных отклонений от плана развития.

3. Пояснения к существенным статьям Бухгалтерского баланса

3.1 Дебиторская и кредиторская задолженность (строка 1230, строка 1520 бухгалтерского баланса)

Дебиторская задолженность

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками).

Общество формирует резерв по сомнительным долгам по дебиторской задолженности, возникшей при расчетах за продукцию, товары, работы, услуги.

Кредиторская задолженность

Задолженность Общества по расчетам с поставщиками и подрядчиками определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и поставщиками (подрядчиками).

Неоплаченные в срок арендные платежи учитываются в составе кредиторской задолженности по аренде и относятся к долгосрочной или краткосрочной задолженности в зависимости от срока платежа, предусмотренного договором.

Информация о кредиторской задолженности приведена в Таблицах 8.1-8.3.

3.2 Денежные средства и денежные эквиваленты (строка 1250 бухгалтерского баланса)

Под денежными эквивалентами понимаются высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости.

Денежными эквивалентами признаются следующие активы:

- вклады и депозиты до востребования или погашения по предъявлению, или с возможностью досрочного погашения без потерь;
- депозитные вклады по договорам, заключенным на срок до трех месяцев;
- высоколиквидные векселя, которыми будет произведен расчет, либо они будут погашены в течение трех месяцев.

Общество имеет расчетные счета в Банк ПАО СБЕРБАНК.

3.3 Добавочный капитал (строка 1350 бухгалтерского баланса)

Участником Общества (ООО «НЦ ТЕХНОСПАРК») в 2024 г. был осуществлен вклад в имущество Общества, не увеличивающий его уставный капитал, в размере 450 тыс. руб. Вклад был предоставлен на финансирование текущей операционной деятельности.

4. Пояснения к существенным статьям Отчета о финансовых результатах

4.1 Доходы и расходы по обычным видам деятельности

Доходами от обычных видов деятельности признаются поступления от продажи продукции и товаров, а также поступления, связанные с оказанием услуг (выполнением работ) при условии, что производство и продажа продукции (товаров), выполнение работ, оказание услуг осуществляются Обществом систематически (постоянно).

Прямые расходы – расходы, непосредственно связанные с осуществлением обычных видов деятельности. Учет прямых расходов ведется:

- по видам деятельности;
- по статьям затрат.

Расшифровка расходов представлена в таблице 10.

4.2 Прочие доходы и расходы

Доходы, отличные от доходов от обычных видов деятельности, признаются прочими доходами.

Расходы, отличные от расходов по обычным видам деятельности, признаются прочими расходами.

В бухгалтерской отчетности прочие доходы и связанные с ними прочие расходы, возникшие в результате аналогичных по характеру операций, отражаются развернуто.

Расшифровка Прочие расходы (строка 2350 Отчета о финансовых результатах)

Тыс.руб.

Прочие расходы	2025 год	2024 год
Расходы на услуги банков	-	4
Списание выделенного НДС на прочие расходы	2	3
Итого	2	7

5. Информация о связанных сторонах и бенефициарных владельцах.

Общество полностью контролируется ООО «НЦ ТЕХНОСПАРК». Уставный капитал Общества по состоянию на все отчетные даты составлял 10 000 руб., единственным участником Общества являлось ООО «НЦ ТЕХНОСПАРК».

Бенефициарный владелец - физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале) отсутствует. Лицами, имеющими возможность оказывать влияние на деятельность Общества являются члены совета директоров (раздел 1 Общие сведения), лица, уполномоченные на принятие решений от имени Участника Общества.

Связанными сторонами являются члены Совета директоров, Единичный исполнительный орган (Генеральный директор), члены Ревизионной комиссии. Информация по составу Совета директоров, Ревизионной комиссии и о Генеральном директоре приведена в разделе 1. Общие сведения. Выплаты управленческому персоналу (краткосрочные, долгосрочные вознаграждения), включая налоги и страховые взносы за 2025 г. не производились.

6. Информация о событиях после отчетной даты, условных обязательствах и условных активах

6.1 События после отчетной даты

Руководство Общества не имеет информации о событиях после отчетной даты, свидетельствующих об изменении хозяйственных условий, в которых организация ведет свою финансово-хозяйственную деятельность, подлежащих раскрытию в учете или отчетности.

6.2 Условные активы и условные обязательства

Общество не является участником арбитражных процессов, в том числе с налоговыми органами, руководству Общества не известно о каких-либо претензиях, которые могут в дальнейшем привести к судебным разбирательствам. Руководство Общества не располагает информацией о событиях, которые могут оказать существенное влияние на оценку финансового состояния, движения денежных средств или результатов деятельности Общества.

7. Информация о рисках

7.1 Риски хозяйственной деятельности общества

Рыночные колебания и снижение темпов экономического развития в мировой экономике также оказывают существенное влияние на российскую экономику. Колебания в экономике приводят к возникновению неопределенности относительно будущего экономического роста, а также стоимости капитала, что может в будущем негативно повлиять на финансовое положение, результаты операций и экономические перспективы Общества. В настоящее время невозможно определить, каким именно может быть это влияние.

Руководство Общества считает, что оно предпринимает все надлежащие меры по поддержанию экономической устойчивости Общества в текущих условиях.

7.2 Операционные риски

Российское налоговое, валютное и таможенное законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям.

Интерпретация руководством Общества данного законодательства применительно к операциям и деятельности компаний Общества может быть оспорена соответствующими региональными или федеральными органами.

При этом, руководство компании считает, что на 31 декабря 2025г. соответствующие положения законодательства Российской Федерации были истолкованы корректно, и положение Общества с точки зрения законодательства останется стабильным.

7.3 Финансовые риски

В процессе хозяйственной деятельности Общество подвергается влиянию отраслевых, правовых и прочих внутренних и внешних факторов (существенных условий, событий, обстоятельств, действий). В связи с этим возникают различные риски, способные влиять на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества

Рыночные риски возникают в связи с воздействием таких неблагоприятных факторов, как изменение цен на товары, работы, услуги, ценные бумаги и другое имущество, изменение процентных ставок по долговым обязательствам, а также изменения курса иностранных валют.

Рост курса валют автоматически влечет за собой увеличение цен на импортные товары, материалы и комплектующие.

Общество приобретает сырье, материалы, комплектующие в том числе в иностранной валюте у иностранных поставщиков. Введенные санкции ограничивают взаимодействие с иностранными поставщиками, как в части закупок, так и в части зачисления валютных средств на счета поставщиков.

В целях минимизации негативного эффекта руководством Общества предпринимаются все необходимые мероприятия, направленные на оценку и регулирование рисков.

7.4 Риск ликвидности

Риск ликвидности связан с возможностями Общества своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства: кредиторскую задолженность поставщикам и подрядчикам, задолженность заимодавцам по полученным кредитам и займам.

Общество осуществляет управление риском ликвидности посредством планирования денежных потоков. В настоящее время руководство Общества осуществляет такое планирование на основе квартальных бюджетов, планов продаж, годовых финансовых планов.

Такой подход позволяет Обществу регулировать свой платежный баланс и снижать риск ликвидности.

7.5 Налогообложение

Российское налоговое, валютное и таможенное законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Развитие событий в Российской Федерации в последнее время указывает на то, что налоговые органы могут занимать более жесткую позицию при интерпретации налогового законодательства. Как следствие, налоговые органы могут предъявить претензии по тем сделкам и методам учета, по которым раньше они претензий не предъявляли. В результате, могут быть начислены значительные дополнительные налоги, пени и штрафы. Налоговые проверки могут охватывать три календарных года деятельности, непосредственно предшествовавшие году проверки. При определенных условиях проверке могут быть подвергнуты и более ранние периоды.

По мнению руководства Общества, по состоянию на 31 декабря 2025 года соответствующие положения законодательства в целом интерпретируются им корректно, и вероятность сохранения положения, в котором находится Общество с точки зрения соблюдения требований налогового, валютного и таможенного законодательства, является высокой. В то же время, существует столь

же высокая вероятность, что в отдельных вопросах толкования требований законодательства и начисления соответствующих налоговых обязательств руководство Общества заняло позицию, которая впоследствии может быть сочтена государственными фискальными органами как не имевшая достаточных оснований. Общество намерено защищать свою позицию в данных вопросах. Отчетность не содержит корректировок, в которых может возникнуть необходимость вследствие этих неопределенностей и позиций, принятых Обществом.

7.6 Геополитические и экономические риски

За прошедший отчетный период ситуация на мировой арене не претерпела существенных изменений, в связи с чем геополитические риски продолжают оставаться наиболее высокими и наименее прогнозируемыми.

Руководство Общества делает все возможное, чтобы свести к минимуму отрицательные последствия указанных событий.

**Генеральный директор ООО «СПОРТТЕХ»,
управляющей организации ООО «БИ-СЕЛЛЗ» _____ Еременко Н. В.**

24 марта 2026 г.