

*Пояснения к бухгалтерскому балансу по состоянию на 31 декабря 2025 года и отчёту о финансовых результатах за 2025 год*

**Общество с ограниченной ответственностью "Новтуринвест"**

1. Общие сведения об организации

Адрес местонахождения: Москва г, Мрузовский пер, дом № 1, строение 4, офис 16

ИНН / КПП: 5321069814/770901001; ОГРН: 1025300798588; ОКПО: 35736364

2. Основные данные о деятельности организации в 2025 году

Основным видом деятельности Общества является Сдача в аренду недвижимого имущества, доходы по которому относятся к доходам от обычных видов деятельности.

3. Основа представления бухгалтерской отчётности

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта и составления бухгалтерской (финансовой) отчётности.

Годовая бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учёта;

4. Учетная политика

Учётная политика Общества на 2025 год разработана в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» и иными нормативными актами Российской Федерации. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. В соответствии с Учётной политикой Общества:

- доходы и расходы признаются методом начисления.
- общехозяйственные расходы списываются ежемесячно в полном объёме.
- объекты стоимостью не более 100 000 рублей за единицу не признаются основными средствами и списываются на расходы. Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учёту.
- запасы оцениваются по фактической себестоимости, резерв под обесценение не создаётся. Оценка при выбытии производится по средней себестоимости.
- как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.