

Общество с ограниченной ответственностью «Транстехстрой»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Транстехстрой».

ООО «Транстехстрой» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

1.2. Юридический адрес – 141002, Московская обл, Мытищи г, Шараповская ул, дом 1, помещение 4, офис 261.3. Дата государственной регистрации – 06.03.2018 г.

1.4. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Основное подразделение	1 человек

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.5. Обособленных подразделений, филиалов и представительств нет.

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

- В.Г. Гулевич – 100%

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Аренда и лизинг строительных машин и оборудования;
-

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: В.Г. Гулевич (приказ № 1 от 06.03.2018).

1.9. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту по финансовому критерию.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

3. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся транспортные средства, приобретенные в лизинг.

Экскаватор- Погрузчик New Holland B115B был приобретен 20.09.2021 года.

Остаточная стоимость на декабрь 2025 года с учетом амортизации составляет 1 838 888,77 руб.

4. Финансовые активы

По итогам 2025 года сумма предоставленных займов составляет 160 000 руб.

5. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

В составе запасов на 31.12.2025 год числятся материалы, приобретенные для ремонта спецтехники в размере 8 519 667,29 руб.

6. Заемные средства.

На 31 декабря 2025 года произошло увеличение долгосрочных заемных средств, которые составляют 5 939 тыс.руб.

Кредиторами выступают: ПАО Сбербанк - 1 311 тыс. руб.

ООО Спецвектор: 4 628 тыс.руб.

Займы были взяты на погашение лизинга, заработной платы и иных платежей, связанных с финансовой деятельностью компании.

7. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	—
Материально-производственные запасы	25.12.2025	—
Нематериальные активы	28.12.2025	—
...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

8. Аренда

По договору аренды Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — нежилое офисное помещение.

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

9. Финансовые и другие оборотные активы, в т.ч. Дебиторская задолженность.

В 2025 году произошло уменьшение дебиторской задолженности по сравнению с предыдущим отчетным годом в связи частичным погашением задолженности.

9. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

По результатам 2025 года Общество понесло убытки в размере 18 389 тыс.руб. На данный момент Общество испытывает финансовые трудности, связанные с низкой платежеспособностью клиентов, высокой лизинговой нагрузкой, спадом спроса на услуги аренды техники. При значительном снижении выручки наблюдаем значительное увеличение цен на топливо, были произведены плановые и внеплановые ремонты техники и ТО. Так же были вынесены штрафные санкции лизинговых компаний, связанных с просрочкой оплаты лизинговых платежей.

Выручка организации за отчетный период составила 14 491 тыс. руб. по сравнению с предыдущим годом (22 352 тыс. руб. за 2024 год)

Общество оценило возможность влияния данных обстоятельств на финансовое состояние и результаты финансовой деятельности компании в течение 12 месяцев, следующих после отчетной даты, и делаем следующие заявления:

В 2026 году Общество ищет другие выходы на рынок услуг строительной техники, смену заказчиков и соответственно увеличение прибыли Общества.

10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

10. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

Дата составления текстовых пояснений 28 февраля 2026 года.

Генеральный директор Общества

_____ Гулевич В.Г.