

Общество с ограниченной ответственностью
«ТРАК-СТРОЙ»

188663, Ленингр. обл., Всеволожский р-он, п. Кузьмоловский, ул.Рядового Л. Иванова, д. 8А, кв.34
ИНН 4703146843 КПП 470301001
ОГРН 1164704063094
Телефон: 8-962-690-84-82
trak-stroy@mail.ru

Пояснения
к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025
и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Трак-Строй».

1.2. Юридический адрес – 188663, Ленинградская обл., Всеволожский р-он, пос. Кузьмоловский, ул. Рядового Л. Иванова, д. 8А, кв. 34

1.3. Дата государственной регистрации – 22.09.2016г.

1.4. Основной ОКВЭД – **49.41-Деятельность автомобильного грузового транспорта.** Обособленных подразделений нет. ООО «Трак-Строй» занимается грузовыми перевозками, а также оптовой торговлей сэндвич-панелей, профнастила, гладкого листа, металла оцинкованного и с полимерным покрытием, фасонных элементов.

1.5. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 составляет 4 человека, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	3 чел.
Водитель	1 чел.

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Единственным участником является:

- Гайнетдинов Д.Т. - 10 000 руб.

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере
Генеральный директор Общества: Гайнетдинов Д.Т (приказ № 2 от 15.09.2021г.)
Главный бухгалтер Общества: Гайнетдинов Д.Т (приказ № 2 от 15.09.2021г.)

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества
Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «Трак-Строй» составлена в тыс.руб.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами

бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

4. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Положение учетной политики		Основание
	Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется ежемесячно линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.32, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	Учет материально-	

	производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
	Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
	Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	П118-19 ПБУ 10/99
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления	Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги. Операционный цикл равен 12 месяцам.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

5. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Ввиду того что у Общества есть право на упрощенные способы ведения учета и составления отчетности, ФСБУ 25/2018 применяем в упрощенном порядке.

Предметы аренды –лизинговое имущество- квалифицируются в качестве права пользования активом, а в состав фактической стоимости ППА не включаются затраты на доставку и доведение предмета аренды (лизинга) в состояние, пригодное к эксплуатации (п. 13 ФСБУ 25/2018).

Обязательство по аренде формируется исходя из номинальной суммы платежей по лизингу (аренде) без дисконтирования (п. 14 ФСБУ 25/2018).

6. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса указаны следующие основные средства:

Остаточная стоимость **основных средств в организации** (Б/счет 01.01-02.01) **на 232,2 т.р.:**

- блок-контейнер – 71,8 т.р.
- компьютерная техника- 160,4

Остаточная стоимость **Лизингового имущества** (Б/счет 01.03-02.03) **на 3455,3т.р.:**

- Автомобиль УАЗ -1305,5 т.р.
- Прицеп Тонар -2149,8

7. Запасы

В состав запасов по строке 1210 баланса входят материалы. Основную часть материальных запасов составляют товары для продажи .

8. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	–
Материально-производственные запасы	25.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

9. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 43308 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года на 36459 т.р. Увеличение данного показателя связано с введением дополнительного вида деятельности по оптовой торговле сэндвич-панелей, профнастила, гладкого листа, металла оцинкованного и с полимерным покрытием, фасонных элементов. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 1273 тыс. руб., это выше аналогичного показателя прошлого года, составлявшего 257,0 т.р.

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 19 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «Трак-Строй» _____ Гайнетдинов Д.Т.